

aBANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA Gerencia de Contrataciones				PEDIDOS DE PRECIOS	Licitación Pública <input checked="" type="checkbox"/> (1) X Compulsa de Precios (1) <input type="checkbox"/> (2) Contratación Directa <input type="checkbox"/> (3)	Nº 27/15
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS OFERTAS EN: Reconquista 266 – Edificio N° 4 (San Martín), 8° piso, oficina N° 4801				ENTREGA Lugar: Plazo: días de librada la respectiva Orden de Compra.	Expediente N° 100.282/15 Oferta N°:	
Día	Mes	Año	Hora			
27	07	2015	15:00			
Buenos Aires: 15 de Junio de 2015.				BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA		
Señores:						
IMPORTE DE LA GARANTIA ADJUNTA						
(2)		\$				
Renglón	Cantidad	DESCRIPCION	P R E C I O S			
			Unitario	TOTAL		
		TRABAJOS DE ADECUACION EN 9° y 10° PISO DE SAN MARTIN 235.				
SON: \$ TRANSPORTE / SUMA TOTAL:						
IMPORTANTE El presente pliego consta de 62 fojas y 8 planos , las que deberán ser remitidas en su totalidad debidamente firmadas.						
Lugar y fecha				Firma y sello		
(1) – Marcar con “X” lo que corresponda. (2) – Observar las modalidades admitidas. NOTA: Cualquier aclaración se agregará por separado.						

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			2

ESPECIFICACIONES

I. OBJETO:

La presente contratación tiene por objeto la adecuación y remodelación del 9° y 10° piso del edificio San Martín 235.

La presente contratación se realizará bajo la modalidad de llave en mano.

II. CONOCIMIENTO PREVIO DE LOS TRABAJOS:

Los oferentes deberán tomar todas las previsiones en cuanto al análisis previo del trabajo a ejecutar, además de toda obra conexa no especificada para la perfecta terminación de la labor que se licita o la relativa a reparaciones de locales anexos que puedan ser afectados por los trabajos a ejecutar cuyo desconocimiento u omisión podría derivar en substanciales alteraciones en el proyecto y/o costos, ya que no se reconocerán gastos adicionales derivados de tales circunstancias.

La falta de cumplimiento de la visita determinará, automáticamente, que la correspondiente oferta no sea considerada (Art. 1° de las Condiciones Particulares).

III. LINEAMIENTOS GENERALES:

1) DEMOLICIÓN:

Se demolerán y/o retirarán todos los elementos indicados en plano de demolición ya sea contrapisos, vanos, paños de albañilería, bajomesadas, artefactos de cocina en desuso, tabiques de madera, carpinterías de ventana, paños de reja, artefactos de ventilación, etc. Todos los elementos producto de la demolición se retirarán debidamente embolsados y se depositarán en un contenedor provisto por la Adjudicataria.

2) ALBAÑILERIA:

Se ejecutarán según se indica en Plano contrapisos, carpetas, revoques completos, azotados hidrofugos, se cerrarán vanos, se colocarán revestimientos de pisos y paredes, se empotrarán carpinterías, etc.

Se ejecutará mampostería en elevación en ladrillos huecos y revocada en ambas caras, las caras exteriores deberá ejecutarse previamente un azotado hidrófugo con Ceresita tipo Jilguero o similar. Dicha mampostería nueva se vinculará debidamente a la mampostería existente. La mampostería nueva deberá conformar un plano perfecto a luz rasante con los planos preexistentes.

Se repararán todas las grietas y faltantes de revoque que se encuentren en los

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			3

locales del piso 9° y 10° de San Martín 235.

En el local N°10 se ejecutará escalera de acceso de cuatro escalones en mampostería revocada u hormigón armado.

En el local N°12 se adintelará el vano que da a la medianera con dos perfiles IPN N°10 los que se revocarán en ambas caras y se colocará carpintería de ventana de menores dimensiones que las existentes.

En el local N°25 y N°26 se ejecutará una losa de hormigón armado con encofrado perdido de poliuretano expandido de alta densidad y armadura vinculada a todo el perímetro del local. La adjudicataria deberá efectuar el calculo correspondiente y dimensionar las armaduras previa aprobación por parte de la Dirección de Obra de las secciones de hierro a emplear. Sobre la losa se efectuará carpeta cementicia de terminación; espesor mínimo 3 cm. para la posterior colocación del revestimiento de piso correspondiente.

Entre los locales N° 29 y N° 30 se abrirá un vano en la losa superior de 80 cm. x 40 cm. para reemplazar un pleno de ventilación. Sobre la losa superior, a nivel de la terraza se ejecutará una saliente de 50 cm en mampostería en elevación de ladrillos huecos revocados y se colocará una tapa de hormigón armado saliente 10 cm., por sobre la proyección del murete. Se dejará ventilación a los cuatro vientos, el 60% de la superficie de las caras laterales. Se colocará malla metálica tipo gallinero en la cara inferior de la mampostería.

3) **PISOS:**

En los locales N°7 y N°21 se ejecutarán pisos en porcellanato tipo San Lorenzo, color gris Vulcano pulido de 30 cm. x 30 cm. Se colocará en todo el perímetro del local zócalos de altura 10 cm. en el mismo porcellanato que el piso.

En los locales N° 9, N° 10, N° 10 bis, N° 11, N° 16, N° 17, N° 22, N° 25, N° 26 y N° 27 se nivelarán los pisos y se ejecutará piso en microcemento alisado, tipo Recuplast de 2 mm. de espesor, color a designar por la Dirección de Obra.

4) **DURLOCK:**

Se proveerán y colocarán en los sectores indicados en plano, tabiques en placa de yeso tipo Durlock de 12,5 mm. con estructura metálica y lana de vidrio de alta densidad como aislación acústica. Espesor total del tabique 9,5 cm. Se proveerán y colocarán zócalos en madera de pino pintada de la misma altura y sección que los existentes. En caso de que no haya zócalos existentes la altura sera 10 cm.

Se proveerán y colocarán cielorrasos suspendidos en placa de yeso de 12,5 mm., tipo Durlock placa verde, con buña perimetral perfil z, con la altura indicada en el plano. La estructura y forma de aplicación se ajustará a las especificaciones del fabricante.

5) **INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN:**

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			4

Se ejecutará una nueva instalación de iluminación y tomacorrientes, con tendidos de cañerías que se conectarán al tablero seccional existente de acuerdo a Plano.

Las cañerías serán del tipo semi-pesado, con cajas de distribución y accesorios metálicos y deberán embutirse en las paredes o sobre el cielorraso suspendido. El replanteo de las bocas deberá ser aprobado por la Dirección de Obra. Los materiales serán normalizados de reconocida calidad. Los cables serán del tipo Pirelli VN 2000 (antillama), de sección adecuada de acuerdo al consumo, mas un 25 % de reserva. La sección mínima de los conductores será de 1,5 mm.

Se proveerán y colocarán llaves y tomas completos tipo Cambre, línea Siglo XXI de lujo color blanco, capacidad 10 A. Todos los tomacorrientes serán dobles.

Iluminación general: Se proveerán y colocarán artefactos de iluminación tipo Quasar modelo E 1006 (embutidos) o P 1006 (plafon) según se indique en plano de 2 x 36 w., caja, pantalla portaequipo y louver tipo persiana, construido en metal esmaltado color blanco níveo.

En el local N° 9 se proveerán y colocarán artefactos de iluminación tipo Quasar, para embutir modelo E1016 de 2 x 36 W, caja y pantalla portaequipo en metal esmaltado blanco níveo, difusor en acrílico opal, color blanco.

Banco de pruebas (Taller de Electricidad): En el local N° 27 se proveerá e instalará un banco de pruebas compuesto por tablero eléctrico, bandeja de lámparas, mesa de pruebas con fuente de laboratorio, según el siguiente requerimiento:

- **Tablero eléctrico:** Gabinete metálico modular, 300 mm. x 400 mm. x 150 mm. con los siguientes elementos: llave gral tetrapolar 32 A., borne PAT, voltímetro, amperímetro, llave selectora de voltaje y corriente, llaves bipoalares de salida, fichas de salida, según plano anexo.
- **Bandea de prueba de lámparas:** Placa metálica que deberá contener los zócalos y balastos para realizar las pruebas de lámparas: tubo 36 w. (G13), tubo 18 w. (G13) balasto compartido hasta 36 w., lámpara tipo Dulux L (2G11) balasto de 18 w. á 55 w., S (G23) balasto 18 w. y 26 w., D (GX24d- 2/3) balasto 18 w. y 26 w., lámpara hológena 220 v. (G9) y 12 v. (GU5.3) y E14 y E27. Irá amurada a la pared.
- **Autotransformador monofásico de salida variable para laboratorio,** entrada 220 v., salida 0-250 v., 12 A., resolución 1 v. Con luz piloto, llave termomagnética en la salida, amperímetro y voltímetro digitales, manijas de transporte y toma de salida con puesta a tierra. Tipo El Toroide.

Se reutilizará la mesa existente cambiando la tapa por un panel OSB/4 de las dimensiones de la misma.

Se colocará sobre la pared contigua una placa de Practiwall de 1,50 m. x 1,00 m., con

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			5

5 porta blister.

6) CIELORRASOS SUSPENDIDOS EN PLACA:

En el local N° 9 se ejecutará un nuevo cielorraso suspendido con estructura en aluminio, terminación horneado blanco y placas, tipo Isover, modelo Andina Isocustic o similar, terminación texturada velo, color blanco con bordes rebajados. Se adecuarán los artefactos de iluminación a la nueva estructura.

7) PUERTAS METALICAS:

Se proveerán y colocarán puertas y marcos de puerta en chapa doble decapada y doblada BWG N°16 rellenas con poliuretano expandido, según se indica en plano de detalle y plano de replanteo. Las puertas deberán estar pintadas con dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético satinado. Además deberán poseer cerradura doble paleta tipo Acytra y manijas tipo Currao, modelo Sanatorio pesado en cromo.

8) PUERTAS PLACA ENCHAPADAS:

Se proveerán y colocarán puertas placa enchapadas en laminado plástico tipo Decor color Greige arcilla y marcos de puerta en chapa doblada BWG N°16, según se indica en plano de detalle y plano de replanteo. Las puertas deberán proveerse con pomelos en color bronce platil y cerradura pomo tipo Schlage, con dos juegos de llave.

9) VENTANAS DE ALUMINIO Y TABIQUES DIVISORIOS:

Se proveerán y colocarán ventanas tipo ventiluz, ventanas de dos hojas corredizas, ventanas de abrir, paños fijos de ventana y puertas de rebatir según se indica en planos de replanteo y detalle.

Las carpinterías deberán estar conformadas en perfiles de aluminio color anodizado natural de bordes redondeados, marca Aluar línea Módena extruídos en aleación 6063 temple T6 según Norma IRAM y AA. Los cortes se ejecutarán a 45° según plano de carpinterías N°5.

En caso del local N°11, local multiuso, para emplazar el cerramiento se proveerán y colocarán perfiles estructurales de grandes dimensiones, estos deberán estar conformados en aluminio, de sección cuadrada o rectangular y deberán tener el mismo tipo de terminación superficial que las ventanas o paños fijos a colocar.

En el local N° 9 se proveerá y colocará, de piso a techo, tabiquería en aluminio anodizado negro, con perfiles de aluminio extruido, Línea A42 de CAMEA (tabiquería liviana) en aleación 6063 T5. Los paños serán vidriados en cristal Float de 4 mm. hasta completar la altura total del local.

Se proveerá y colocará una puerta placa de 0,80 m. x 2,10 m. de altura enchapada en

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			6

laminado plástico color greige arcilla, con pomelas en color bronce platil, cerradura de seguridad, pomo tipo Schlage y marco en perfilería de aluminio anodizado negro, línea A42 de CAMEA.

10) AISLACION DE LA TERRAZA:

Azoteas accesibles:

Se repararán terrazas que se indican en el Plano N° 8, de acuerdo a los siguientes lineamientos:

- a) Remoción de la cubierta existente: Se procederá al retiro de todos los componentes existentes hasta alcanzar la losa estructural de hormigón armado.
- b) Contrapiso y carpeta para recibir barrera de vapor: Sobre la superficie de losa se ejecutará un contrapiso de pendiente de hormigón de arcilla expandida, con un espesor mínimo de 5 cm. y una pendiente mínima del 1% (uno por ciento). Sobre este contrapiso, se construirá la carpeta de alisado de cemento con dosificación 1 : ¼ : 4 (cemento, cal y arena). Se ejecutarán juntas cada 25 m² y de 15 mm. de espesor.
- c) Barrera de vapor: Estará conformada por 3 (tres) manos, cruzadas, de Asfalto H tipo Y.P.F., a razón de 3 Kg/m², y una lámina superior de fibra de vidrio saturada en asfalto tipo Fibroplas o equivalente, soplados en 5 cm. como mínimo.
- d) Aislación Térmica: Se adherirán placas de poliestireno expandido de 30 Kg/m³, con asfalto en caliente a razón de 1,5 Kg/m². Sobre la aislación térmica se aplicará una capa con láminas de fibra de vidrio del mismo modo que lo indicado en el punto c).
- e) Membrana hidráulica: Sobre la aislación térmica, se procederá a la colocación de la membrana según las especificaciones que se consignan seguidamente, previa imprimación asfáltica tipo Ormiflex A:

Membrana preconformada tipo Ormiflex Geotextil Normal, de 4 mm. de espesor, fabricada con asfalto Plástico N°1 tipo Y.P.F. El solape entre membranas tendrá en cuenta la pendiente del contrapiso y todas las instrucciones del fabricante. Sobre las juntas de dilatación, se realizarán refuerzos que permitan la libre dilatación de la membrana sin posibilidad de roturas a lo ancho de las juntas.

El embabetado perimetral se efectuará preservando la continuidad de la aislación, con curvatura adecuada hasta alcanzar, verticalmente, por lo menos 20 cm. desde el nivel del piso terminado, y a una profundidad mínima de 5 cm. desde el revoque terminado.

En los umbrales de acceso a locales del ámbito, la membrana penetrará hacia los mismos en una longitud no menor a 40 cm., por sobre el nivel del piso terminado de la cubierta y bajo la carpeta de protección mecánica del umbral.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			7

- f) Carpeta y contrapiso sobre la aislación hidráulica:** Se ejecutará una carpeta de alisado de cemento (1: ¼ : 4 - cemento, cal y arena) sobre la que se construirá el contrapiso de hormigón de arcilla expandida, con un espesor uniforme de 5 cm. de espesor, previendo juntas cada 25 m² y de 15 mm. de espesor.
- g) Aireación del contrapiso:** A fin de facilitar la evaporación de los restos de agua ocluidos durante la construcción, se colocarán aireadores de contrapiso del tipo Spiro, cada 25m².
- h) Juntas de dilatación:** En el contrapiso indicado en el punto f), previo a su relleno con material elástico de respaldo (espuma flexible de poliuretano), se colocará el sellador plastificado vertible en caliente (tipo Ormiflex 20) hasta la barrera de vapor.
- i) Solado de Protección:** Sobre el contrapiso, se ejecutará una carpeta de alisado sobre la que se colocarán, con mezcla adhesiva, baldosas de cerámica rojas para azotea, de 20 cm. x 20 cm., tipo Alberdi, de primera calidad, con juntas abiertas, rectas y tomadas. Una vez terminada la colocación se procederá a su curado.
- j) Pintado:** Se pintarán, con pintura impermeabilizante transparente, tipo Recuplast, las tres caras de todas las cargas de las terrazas hasta la altura de 1 m., contado a partir del piso terminado.

Se unificarán las terrazas, salvando los desniveles existentes, con materiales de relleno tipo lava volcánica o similar, de modo de armonizar y estandarizar las mismas con escalones, como indica el plano N° 1.2.

Requerimientos especiales:

Verificación de pendientes y niveles: Se replantearán los niveles y las pendientes a fin de garantizar el correcto escurrimiento de las azoteas tratadas.

Empalmes con embudos de desagües: La unión con los embudos de desagües deberá extenderse en forma de asegurar un cierre hermético. Se deberá también reforzar la aislación hidráulica en un 50% como mínimo, en un entorno de 1 m. de cada embudo.

Verificación del funcionamiento de los desagües: Con los componentes a la vista (cañerías, embudos y/o bocas de desagües) producto de la remoción de la cubierta existente, la adjudicataria verificará el estado y estanqueidad de los mismos, debiendo realizar las reparaciones o renovaciones que sean necesarias. Quedando a exclusivo cargo de la adjudicataria los costos que esto implique.

Prueba hidráulica: Luego de finalizados los trabajos se efectuará la prueba hidráulica correspondiente, consistente en el inundado de los sectores tratados a un nivel no inferior al del embabeteado perimetral. Este ensayo durará como mínimo 8 ocho horas. Quedando a exclusivo cargo de la Adjudicataria los costos que esto implique.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			8

NOTA: Los trabajos se efectuarán en forma sectorizada y por paños no mayores a 40 m², debiendo tomarse todos los recaudos necesarios a efectos de proteger los locales, instalaciones y bienes de los niveles inferiores en caso de lluvias o pruebas hidráulicas durante el período de obra. Al final de cada jornada de labor se deberá dejar la membrana nueva colocada y embabetada. En el caso de tener que dejar babetas perimetrales abiertas de una jornada a otra deberán dejarse con un azotado hidrófugo tratado al fieltro.

11) SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA EN LOCAL N° 29:

Se ejecutará un sistema de extracción de aire tipo Galvitec para el local N° 29 ubicado en el 9° piso. Se colocará reja enrasada en el cielorraso de 40 cm. x 40 cm., y un extractor eólico galvanizado estandar de 10" montado sobre rulemanes con base adaptadora para techo trapezoidal de chapa, el volumen de aire a renovar aproximado se sera de 49 m³ x 8 cambios recomendados para este tipo de ambientes. Para extracción de aire en la cubierta de chapa del 10° piso. Ambos se comunicarán mediante conducto en cajón de durlock, semiembutido en la pared medidas aproximadas 30 cm. x 30 cm. (se deberán entubir 15 cm. minimo en el muro medianero). Se ejecutarán todas las tareas adicionales que sean necesarias para la correcta terminación de la labor.

12) EJECUCIÓN DE OFFICES:

- a) **Demolición:** Se canaletearán las paredes y contrapisos para el paso de cañerías nuevas. Se retirarán y/o demolerán los bajomesadas, alacenas, bajas y artefactos de cocina existentes.
- b) **Albañilería:** Se ejecutará banquina de cemento altura 10 cm. en proyección con el bajomesada cuyo frente se revestirá con el mismo tipo de material que el resto del solado del local. En caso de encontrarse una boca de acceso o piletas de piso en proyección con la banquina, se dejará una tapa de inspección ciega atornillada para acceso y desobstrucción enrasada con el nivel superior de la banquina y además se calará el piso del bajomesada. Se colocarán revestimientos de paredes y pisos donde se indique en pliego o plano.
- c) **Instalación sanitaria:** El adjudicatario deberá investigar un criterio de empalme con las montantes de las instalaciones sanitarias existentes y, dispuesto el mismo, consultarlo con la Dirección de Obra para su aprobación.

Lineamientos generales:

Sistema primario: Instalación de desague cloacal embutido en el contrapiso. Serán en cañería de hierro fundido embreado de secciones aprobadas. Las mismas se desarrollarán desde la ubicación de la piletas de piso hasta las acometidas de planta correspondiente. Se deberán dejar las bocas de acceso necesarias para su desobstrucción (Caño cámara, piletas tapadas, cámara de inspección) como indica el reglamento de instalaciones sanitarias.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			9

Las uniones deberán ser calafateadas y entre distintos materiales se utilizarán piezas y materiales que permitan articular la incompatibilidad. Las rejillas y tapas ciegas deberán ser metálicas.

Todas las canalizaciones deberán estar debidamente aisladas con papel embreado y cartón corrugado para las de agua caliente.

Sistema secundario: Se renovarán integralmente las cañerías de agua fría y caliente, desde la derivación del ramal principal, con la inclusión de nuevas llaves de paso, conexiones flexibles y la grifería de mesada. Las cañerías y accesorios, serán de polipropileno unidos por termofusión tipo Aquasystem PN20. Las secciones mínimas surgirán del cálculo que la adjudicataria entregará a la dirección de obra. Se colocarán piletas de piso en Hidrobronz.

Entre distintos materiales se utilizarán piezas de bronce que permitan articular la diferencia de material.

Se instalarán 1 (una) nueva llave de paso general para agua fría y 1 (una) llave de paso para agua caliente, tipo FV .

- d) Grifería:** Se proveerán y colocarán griferías mococomando tipo FV modelo Unimix uno 0411.01, con terminación cromada. Se le conectarán los picos de agua fría y caliente mediante flexibles metálicos cromados tipo FV. Se proveerán todos los accesorios de conexión necesarios.
- e) Bachas en acero inoxidable:** Provisión y colocación de bajas dobles rectangulares tipo Jhanson Aceros modelo c28 de 59 cm. x 34 cm. x 18 cm.

Prueba de sistema: Se realizarán todas las pruebas necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y estanqueidad de la instalación sanitaria (desagües cloacales, prueba de sección llena durante 12 horas e instalación de agua fría y caliente bajo presión, durante el mismo lapso de tiempo, las que serán ejecutadas por la adjudicataria con la supervisión de la Dirección de Obra. Las correcciones por eventuales fallas de diseño, negligencia, falencia de materiales o defectuosa ejecución quedarán a cargo de la adjudicataria.

- f) Instalación eléctrica:** En los offices se realizará una nueva instalación, indicada en plano, con tendidos de cañerías que se conectarán al tablero seccional existente.

Las cañerías serán del tipo semi-pesado, con cajas de distribución y accesorios metálicos y deberán embutirse en las paredes o sobre el cielorraso suspendido. El replanteo de las bocas deberá ser aprobado por la Dirección de Obra. Los materiales serán normalizados de reconocida calidad. Los cables serán del tipo Pirelli VN 2000 (antillama), de sección adecuada de acuerdo al consumo, mas un 25 % de reserva. La sección mínima de los conductores será de 1,5 mm.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			10

Se proveerán y colocarán llaves y tomas completos tipo Cambre, línea Siglo XXI de lujo color blanco, capacidad 10 A. Todos los tomacorrientes serán dobles, excepto el del anafe que deberá tener una capacidad de 20 A. y deberán colocarse en un lugar de fácil acceso por debajo del bajomesada.

- g) Instalación de gas:** *En los offices donde se instalarán hornos a gas se ejecutará un nuevo tendido desde la llave de paso hasta la nueva ubicación del horno. La cañería se ejecutará en materiales aprobados.*

En el local N° 7 se trasladará contra la pared, el ramal principal de alimentación de gas. Se ejecutarán todas las tareas necesarias para la correcta terminación de la labor.

- h) Iluminación:**

- Iluminación general: *Se proveerán y colocarán artefactos de iluminación de embutir del tipo Quasar de 2 x 36 w., modelo E1006 o Plafón P1006. Caja, pantalla portaequipo y louver tipo persiana, construido en metal esmalatado, blanco níveo.*

- Bajo alacenas: *Se colocarán artefactos portatubos fluorescente, tipo Phillips linea Madison de 1 x 36 w. con tecla de accionamiento en el mismo artefacto. El artefacto se colocará oculto por detrás del zócalo de la alacena.*

- i) Extractores:** *En los locales N° 7, N° 16, N° 27 y N° 32 se proveerán y colocarán extractores de aire tipo Ecoclima mod 845 de 1/4 hp y 40 cm. de diámetro, 6 palas, color blanco, 220 v. / 50hz, caudal 2700 m³/h.*

Deberá conectarse mediante cañería semipesada a una tecla independiente tipo Cambre linea Siglo XXI de lujo color blanco.

- j) Revestimientos de paredes y pisos:** *Se proveerán y colocarán desde 0,10 m. y hasta una altura de 2,10 m. respecto al nivel de piso terminado, revestimientos de pared siguiendo los lineamientos del plano de detalles. Este estará constituido por cerámicas tipo San Lorenzo de 20 cm. x 20 cm. color blanco brillante de primera calidad. Finalizada la colocación se empastinarán las juntas en color blanco talco.*

Nota: *En los casos de los locales N° 8, N° 31 y N° 32 se revestirá todo el perímetro del local completo siguiendo los lineamientos recién descriptos. En el resto de los locales se revestirá la pared del fondo del office por completo y las paredes laterales hasta sobresalir 1 metro a cada lateral del bajomesada.*

En los locales N° 7, N° 8, N° 31 y N° 32 se proveerá y colocará revestimiento de piso en porcellanato de 30 cm. x 30 cm. tipo San Lorenzo, color gris Vulcano terminación pulido brillante de primera calidad. Se colocará zócalo de 10 cm. de altura en el mismo tipo de revestimiento en todo el perímetro de los locales descriptos y banquina del bajomesada. Se dejará una junta de 2 a 3 mm. de espesor entre placas. Una vez terminada la colocación se empastinarán las juntas en un tono acorde al revestimiento.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			11

- k) Muebles de cocina:** *Provisión y colocación de bajomesadas, cajoneras y alacenas de cocina para equipar los offices de los locales N° 7, N° 8, N°10, N° 10 bis, N° 16, N°22, N° 27, N° 31 y N° 32.*

Los muebles estarán construidos en aglomerado de 18 mm. enchapados en todas sus caras en laminado plástico tipo Decor color ceniza cristal (fashion crystal). Tanto las alacenas como los bajomesadas deberán estar equipados con un estante interior regulable en altura.

Las puertas de las alacenas y bajomesadas deberán estar enchapadas en sus caras frontal y posterior y el perímetro deberá estar constituido en perfil de aluminio de bordes redondeados. Deberán poseer bisagras regulables tipo Ferrari.

Los cajones de la cajonera deberán estar enchapados en sus caras interiores. Las tapas de los cajones deberán estar enchapadas en ambas caras y el perímetro deberá estar constituido en perfil de aluminio de bordes redondeados. Los cajones deberán poseer guías metálicas y rodamientos a bolillas.

Todo el mobiliario se entregará con fondo en chapadur color ceniza cristal.

Las alacenas deberán poseer zócalo frontal inferior perimetral, este deberá tener una altura de 8 cm respecto al plano horizontal inferior de la misma y estará constituido en aglomerado de 18 mm. enchapado en todas sus caras.

*Se proveerán 5 (cinco) **herrajes** de muestra en aluminio terminación semimate para la aprobación por parte de la Dirección de Obra del modelo que se instalará definitivamente en el mobiliario a proveer.*

Los herrajes se colocarán perfectamente alineados y su ubicación deberá ser aprobada por la Dirección de Obra.

Nota: los muebles bajomesada deberán sobresalir 4 cm por delante de la proyección del zócalo de la banquina de albañilería en su cara frontal.

- l) Mesadas de Granito:** *Se proveerán **mesadas** sobre todos los bajomesadas nuevos en granito gris mara pulido de 25 mm. de espesor, con zócalos altura 7 cm. y el mismo espesor. El frente de la mesada deberá sobresalir 3 cm. por delante del bajomesada en su cara frontal y lateral expuesta. Se ejecutarán los calados para la colocación de las bachas, grifería y anafes.*

- m) Bajomesada en mampostería:** *En el local N° 7 se ejecutará un bajomesada con laterales en mampostería revestidos en cerámicos 20 cm. x 20 cm. tipo San Lorenzo color blanco pulido, terminación brillante. Deberá poseer, mesada principal, estante y tapa de la banquina en granito gris mara pulido de 25 mm. Además un zócalo con una altura de 7 cm. en caso de la mesada principal.*

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		12

- n) Anafes eléctricos:** Provisión y colocación de 7 (siete) **anafes eléctricos** de dos hornallas c/u tipo Domec AE 5014, en acero inoxidable, medidas 5 cm. de alto x 30 cm. de ancho x 51 cm. de profundidad, monofásicos de 220 volts. Deberán poseer luz testigo de encendido y perillas termostato. Se colocarán empotrados en la mesada de granito. Se reforzará la instalación y se colocará en el tablero seccional una llave termomagnética exclusiva de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.
- o) Artefacto de cocina:** Provisión y colocación de 2 (dos) **artefactos de cocina** multigas tipo Longvie, Orbis, Ariston, Domec o Whirpool, de cuatro hornallas y horno inferior. Terminación blanco o acero inoxidable. Las medidas deberán ser altura 85 cm., ancho 60 cm. y profundidad 59 cm. Deberá poseer encendido electrónico para las hornallas, luz del horno y estante de reja interior.

13) EJECUCIÓN DE LOCALES SANITARIOS:

Se ejecutarán a nuevo las instalaciones, artefactos y revestimientos del local N° 29 y se ejecutará totalmente a nuevo el local N° 30 según se detalla.

- a) Demolición:** Se canaletearán las paredes y contrapisos para el paso de cañerías nuevas. Se retirarán y/o demolerán los revestimientos de piso y pared existentes, como así se retirarán los artefactos sanitarios existentes.
- b) Albañilería:** Una vez ejecutada la instalación sanitaria y eléctrica se cubrirán las canaletas con contrapisos o revoques según corresponda y se ejecutarán carpetas de nivelación en pisos y revoques completos en paredes para la posterior colocación del revestimiento que corresponda.

Instalacion sanitaria:

El adjudicatario deberá investigar un criterio de empalme con las montantes de las instalaciones sanitarias existentes y, dispuesto el mismo, consultarla con la Dirección de Obra para su aprobación.

Lineamientos generales:

Sistema primario: Instalación de desague cloacal embutido en el contrapiso. Serán en cañería de hierro fundido embreado de secciones aprobadas. Las mismas se desarrollarán desde la ubicación de la piletita de piso hasta las acometidas de planta correspondiente. Se deberán dejar las bocas de acceso necesarias para su desobstrucción (Caño cámara, piletita tapada, cámara de inspección) como indica el reglamento de instalaciones sanitarias.

Las uniones deberán ser calafateadas y entre distintos materiales se utilizarán piezas y materiales que permitan articular la incompatibilidad. Las rejillas y tapas ciegas deberán ser metálicas.

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con "X" lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		13

Todas las canalizaciones deberán estar debidamente aisladas con papel embreado y carton corrugado para las de agua caliente.

Cada local sanitario deberá contar con una PPA con su correspondiente rejilla de terminación metálica.

Sistema secundario: Se renovarán integralmente las cañerías de agua fría y caliente, desde la derivación del ramal principal, con la inclusión de nuevas llaves de paso, y conexiones flexibles. Las cañerías y accesorios, serán de polipropileno unidos por termofusión tipo Aquasystem PN20. Las secciones mínimas surgirán del cálculo que la adjudicataria entregará a la dirección de obra. Se colocarán piletas de piso en Hidrobronz.

Entre distintos materiales se utilizarán piezas de bronce que permitan articular la diferencia de material.

Se instalarán 1 (una) nueva llave de paso general para agua fria y 1 (una) llave de paso para agua caliente tipo FV .

c) Bronceria: Se proveerán y colocarán:

- 2 (dos) juegos para lavatorio tipo FV 61 Plus.
- 2 (dos) descargas cromadas flexibles tipo FV 0239.02 para las bajas.
- 1 (un) juego de ducha de dos llaves c/ducha tipo FV 61 Plus.
- 2 (dos) juegos de canillas de servicio cromadas tipo FV.

Conexiones: Se proveerán flexibles cromados tipo FV para las conexiones de los WC y las bajas.

Se proveerá y colocarán en ambos locales sanitarios una canilla de servicio tipo FV cromada en los locales donde se ubican las bajas, en una pared lateral a unos 60 cm. respecto del nivel de piso terminado.

Los accesorios de conexión para la provisión de agua (fria / caliente) deberán tener las campanas correspondientes en su encuentro con el revestimiento, según el modelo de grifería.

Prueba de sistema: Se realizarán todas las pruebas necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y estanqueidad de la instalación sanitaria (desagües cloacales, prueba de sección llena durante 12 horas e instalación de agua fría y caliente bajo presión, durante el mismo lapso de tiempo, las que serán ejecutadas por la adjudicataria con la supervisión de la Dirección de Obra. Las correcciones por eventuales fallas de diseño, negligencia, falencia de materiales o defectuosa ejecución quedarán a cargo de la adjudicataria.

d) Artefactos sanitarios:

- Provisión y colocación de 2 (dos) **inodoros** tipo Ferrum, linea Mayo, modelo Mayo

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			14

largo con mochila, color blanco, con tapa plastica tipo Ariel del mismo color.

- *Provisión y colocación de 2 (dos) **bachas** tipo Ferrum, linea Florencia, modelo San Isidro de tres agujeros, color blanco.*
- *Provisión y colocación de 2 (dos) **portarrollos** de embutir en pared, 6 (seis) percheros y 3 (tres) jaboneras de embutir tipo Ferrum linea Clasica.*

e) Espejos: *Provisión y colocación de 2 (dos) **espejos** de cristal tipo claro de espesor 4 mm., con tratamiento antihumedad de 0,60 cm x 0.80 cm. La superficie no deberá presentar ningún alabeo y/o deformación.*

f) Instalacion eléctrica: *Se ejecutará una nueva instalación, con tendidos de cañerías que se conectarán a la instalación existente.*

Las cañerías serán del tipo semi-pesado, con cajas de distribución y accesorios metálicos y deberán embutirse en las paredes . El replanteo de las bocas deberá ser aprobado por la Dirección de Obra. Los materiales serán normalizados de reconocida calidad. Los cables serán del tipo Pirelli VN 2000 (antillama), de sección adecuada de acuerdo al consumo, mas un 25 % de reserva. La sección mínima de los conductores será de 1,5mm.

Se proveerán llaves de luz y tomas completo tipo Cambre, línea Siglo XXI de lujo, capacidad 10 A.

g) Iluminación: *Se proveerán y colocarán artefactos de iluminación para embutir en el cielorraso del tipo Quasar modelo E 1006 de 2 x 36 w. Caja, pantalla portaequipo y persiana, construidos en metal esmalorado, blanco níveo.*

Por sobre los espejos se colocará artefacto de iluminacion del Modulor B25 de 1 x 20 w. Caja y pantalla reflectora acanalada en chapa de hierro doble decapada, esmaltada blanco níveo.

h) Revestimientos de paredes y pisos: *Se nivelará todo el piso de los locales sanitarios y se replantearán nuevamente las pendientes, para conducir el agua hacia las rejillas de piso nuevas a colocar.*

*En el **piso** se colocará revestimiento en porcellanato de 33 cm. x 33 cm. tipo San Lorenzo, color gris, terminación pulido brillante de primera calidad. Se colocará zócalo de 10 cm. de altura en el mismo tipo de material que el piso, en todo el perímetro del local. Se dejará una junta de 2 mm. a 3 mm. de espesor entre placas. Una vez terminada la colocación se empastinarán las juntas en un tono acorde al revestimiento.*

*En las **paredes** se revestirán todas las caras desde el zócalo y hasta una altura de 2,10 m. respecto a NPT con cerámicos de 20 cm. x 20 cm. color blanco brillante, tipo San Lorenzo de primera calidad. Finalizada la colocación se empastinarán las juntas en un tono acorde al revestimiento.*

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con "X" lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			15

color blanco.

En aristas vivas se colocará fleje de pvc blanco, semiembutido por detrás de los cerámicos.

Se efectuará un friso de terminación en fino a la cal de bordes rectos, arista viva y 10 cm. x 1 cm. de sección rectangular, en la union de la pared con el cielorraso.

14) EJECUCIÓN DE INSTALACIÓN SANITARIA EN LOCAL MULTIUSO N° 11:

Se proveerá y colocará una piletta lavadero tipo Ferrum modelo PLH, medidas aproximadas 60 cm. x 40 cm., un juego de canillas de cocina exterior de pared tipo FV, mod 61 Plus (pico alto) y se conexionará la descarga al decantador existente.

Se revestirá la pared que da a la bacha en cerámicos tipo San Lorenzo de 20 cm. x 20 cm., color blanco brillante. El revestimiento se ejecutará a partir del zócalo y hasta una altura de 1,70 m. respecto al NPT y tendrá un ancho de 1,00 m. con el eje centrado en la bacha.

La instalación de agua fria, caliente y desagües se ejecutará siguiendo los mismos lineamientos que la instalación de offices.

15) PINTURA:

Se pintarán todas las superficies indicadas en plano.

Preparación de las superficies: Se lijarán, se sellarán (con sellador tipo Andina) y se enduirán el 100% de las superficies, posteriormente se lijarán hasta lograr superficies parejas y sin alabeos y se sellarán nuevamente para así recibir la pintura que corresponda.

- **Muros interiores y tabiques:** Se enduirán al 100%, se lijarán, sellarán y pintarán con esmalte sintético satinado (satinol) tipo Sherwin Williams, color a Definir por la Dirección de Obra.
- **Muros exteriores:** Se sellarán las grietas y se pintarán las superficies con látex exteriores tipo Sherwin Williams, mismo color que el existente.
- **Carpinterías:** Las carpinterías metálicas se pintarán con dos manos como mínimo de esmalte sintético satinado tipo Sherwin Williams, previo masillado y mano de convertidor de óxido tipo Alba, color a Definir por la Dirección de Obra.
- **Cielorrasos:** Se pintarán con latex tipo Sherwin Williams color blanco.

16) LIMPIEZA DE OBRA:

Limpieza diaria: La adjudicataria realizará la limpieza diaria de los locales, pasillo escaleras y

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			16

montacargas donde se desarrolla la obra, manteniendo la limpieza para el normal desarrollo de las tareas que se desarrollan a diario.

***Limpieza final:** Concluido cada sector, se realizará la limpieza final de obra para su aprobación y puesta en servicio. Incluye vidrios, artefactos, pisos y revestimientos.*

17) PLAN DE TRABAJO:

La Empresa deberá presentar un plan de trabajo el que deberá ser consensuado y aprobado por la Dirección de Obra previo a la iniciación de las tareas.

IMPORTANTE: Las marcas y modelos que se detallan en el presente Pliego, poseen fines meramente ilustrativos de los estándares mínimos de calidad exigidos por este B.C.R.A. para los insumos descriptos. En todos los casos en los que se hace referencia a una marca y modelo determinado ó similar, se deberá especificar, taxativamente, cual es la marca y modelo que se cotiza. Caso contrario se entenderán cotizadas las marcas y los modelos referidos en el presente.

NO VALIDO PARA OFERTAS

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			17

ESPECIFICACIONES GENERALES

I - INICIACION DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE ENTREGA:

La adjudicataria deberá presentar en la Dirección de Obra, **dentro de los 10 (diez) días corridos de recibida la Orden de Compra**, un Plan de Trabajo con el detalle de las tareas a realizar. Una vez aprobado el mismo se dará comienzo a la obra, oportunidad en que se labrará el **ACTA DE INICIACIÓN** y deberá concluirse en un plazo que no podrá superar los **120 (Ciento veinte) días corridos**, contados a partir de la emisión del acta anteriormente mencionada.

II - RECEPCIÓN DE LA OBRA Y PLAZO DE GARANTÍA:

Finalizados y aceptados todos los trabajos comprendidos en la presente licitación, la Supervisión realizará las verificaciones correspondientes y si las considerase de conformidad con lo contratado, en cuanto a su aparente calidad, librará la **RECEPCION PROVISIONAL** mediante orden de servicio.

El **plazo de garantía** tendrá vigencia hasta la **RECEPCION DEFINITIVA** de los trabajos, la que operará luego de transcurridos **12 (doce) meses** de la recepción provisional, siempre que se hayan cumplido con los requisitos contenidos en el presente pliego de condiciones, en cuyo caso se labrará el acta pertinente, reintegrándose el depósito de garantía que se constituyera.

Si durante el transcurso del plazo de garantía, alguno de los trabajos o elementos accusara defectos o fallas imputables a la fabricación y/o calidad de los materiales empleados y/o trabajos realizados, la adjudicataria deberá de inmediato reparar o corregir los defectos encontrados, todo a su exclusivo cargo, conforme al requerimiento del Banco. En tales circunstancias, queda a criterio de la Supervisión decidir sobre la reiniciación del plazo de garantía, total o parcial, a partir del momento en que se subsanara la falla. En caso que la adjudicataria no atendiera esta obligación, esta Institución podrá hacer reparar o corregir por terceros lo que aquélla no enmendara, descontándole el importe respectivo del depósito de garantía constituido.

La **RECEPCION DEFINITIVA** de los trabajos no inhibirá al Banco de exigir el resarcimiento de los gastos, daños e intereses que le produjera la reconstrucción o reacondicionamiento de aquellas partes en que interiormente se descubrieran fraudes o empleo de materiales impropios, a cuyo efecto al Banco podrá solicitar dictamen de los organismos pertinentes, a costa de la adjudicataria, sobre calidad de los componentes empleados y/o su utilización.

III - HORARIO DE TRABAJO - INGRESO Y EGRESO DE MATERIALES:

Horario de trabajo:

De lunes a lunes en el horario de 22:00 a 05:00.

Días Sábado, Domingo y feriados: de 08:00 a 20:00 hs.

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			18

Ingreso y Egreso de Materiales:

*De lunes a viernes en el horario de 18:00 a 20:00.
 Días Sábado, Domingo y feriados: de 08:00 a 12:00 hs.*

Se realizará por la calle San Martín 235, previo aviso en portería de Reconquista 274.

IV - TRABAJOS CONEXOS Y AYUDA DE GREMIOS:

La Contratada deberá realizar la totalidad de los trabajos complementarios a que dieran lugar los establecidos en las estipulaciones contractuales, debiendo tomar a su cargo todos aquellos que sean necesarios, aunque no estén especificados en el presente pliego, como por ejemplo, perforaciones de mampostería, revoques, pintura de paredes, terminaciones, reparación de cielorraso de madera, etc.

V - COMPROBANTES DE TRABAJO (REMITO):

La adjudicataria estará obligada a presentar, en cada oportunidad en que concurra para la atención de una Orden de Trabajo, un comprobante (original) en fórmula numerada con membrete de la empresa en el que se consignará, en forma legible y concisa, los trabajos realizados, la fecha de dicha atención, el número de Orden de Trabajo relacionada y la firma aclarada del personal que llevó a cabo la tarea, así como la conformidad del usuario que generó el incidente que se reparó o atendió. Este comprobante quedará en poder del Banco, a los efectos del control y certificación.

Al inicio de cada jornada laboral, deberá presentar ante la supervisión el estado de todos los trabajos, actualizando los datos de las que se hallen en curso o pendientes y descargando las cumplidas.

Igual modalidad adoptará cuando realicen servicios de guardia (pasiva o activa), registrando además los horarios y días cubiertos, cumplimientos y demás datos para posibilitar los controles y certificaciones relacionadas, teniendo en cuenta el valor hora-hombre y coeficiente que corresponda según la Planilla de Cotización.

VI - POSTERGACION DE LAS TAREAS:

Si alguna de las tareas a realizar, en cumplimiento del presente contrato, deberá ser postergada por razones de fuerza mayor, consideradas como tales por este Banco, se deberá recabar autorización de la Supervisión.

VII - RESPONSABILIDAD DE LA ADJUDICATARIA:

Toda actividad que la adjudicataria realice con miras o propósitos de encubrir vicios, deficiencias o irregularidades en el trabajo encomendado, sin perjuicio de las medidas que pudieran corresponderle, será observada mediante orden de servicio o telegrama colacionado, según su gravedad o urgencia, debiendo subsanar el inconveniente en un plazo que no excederá las 48 (cuarenta y ocho) horas. Caso contrario, sin perjuicio de la aplicación de las medidas punitivas que correspondan, el Banco quedará facultado, sin más trámite,

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			19

para encomendar a terceros dicha tarea a exclusivo cargo de la adjudicataria.

La adjudicataria se compromete a tomar a su cargo el servicio contratado en forma incondicional, esto es, sin esgrimir limitaciones que afecten la prestación de dicho servicio en forma integral, aceptando la atención del mismo en el estado en que se encuentren los bienes objeto de la prestación.

La atención deberá ser permanente durante la vigencia del contrato, no admitiéndose interrupción alguna por vacaciones u otras causas.

VIII - RESPONSABILIDAD SOBRE DAÑOS:

La adjudicataria será responsable de los daños ocasionados por sus trabajos y/o agentes en las construcciones o cosas existentes en los edificios, de propiedad del Banco o de terceros, fijas o móviles, y estará obligada a reparar o reemplazar por completo y a su costa, según lo indique la Supervisión, todo elemento o parte de él, que por causa de su intervención fuera afectado.

Las reparaciones o reposiciones deberán efectuarse dentro de los plazos que determine el Banco en cada oportunidad.

Si, en cada caso, la adjudicataria deseara formular algún descargo al respecto, deberá dejar expresa constancia de esta situación en la respectiva Orden de Servicio al notificarse del hecho. En este caso el plazo comunicado podría ser reconsiderado por el Banco. Dicho descargo no será aceptado si se realizara con posterioridad al plazo otorgado o si la empresa expresara, en principio, su conformidad en la respectiva comunicación.

Vencido el plazo, el Banco procederá -con cargo a la adjudicataria- a efectuar la reparación y/o reposición, ya sea con materiales y mano de obra propios o a contratar con terceros, según ello responda mejor a sus intereses, aplicándose además un recargo del 10% en concepto de gastos administrativos, el que será deducido de las respectivas facturas. Igual temperamento se adoptará cuando las reposiciones o reparaciones efectuadas por la empresa no conformaran al Banco.

Asimismo, la responsabilidad de la adjudicataria alcanza a los accidentes que ocurran, en razón de los trabajos contratados, a sus obreros, propiedades o terceras personas, ya sea por su culpa directa, por acción de los elementos o por causas eventuales, y estará a su cargo la reparación y/o indemnización del daño producido.

IX - EJECUCION DEL CONTRATO:

La contratada deberá poseer la capacidad y medio humanos y materiales para encarar y resolver, correcta e inmediatamente, las situaciones de cualquier índole relacionadas con los trabajos, estipulados en el presente contrato, que debido a su intervención directa o indirecta pudiera hacer peligrar la continuidad de servicios esenciales del Banco y/o interrumpir el normal desenvolvimiento de sus actividades propias.

También será responsable de la correcta interpretación del presente pliego de condiciones, de la documentación contractual y de las directivas que la Supervisión le

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajo de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			20

impulta para la realización de los trabajos comprendidos en la presente contratación y responderá por los defectos que puedan producirse durante la vigencia del contrato. Además, será responsable de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar el trabajo o el uso indebido de materiales.

Las demoras en la terminación de los trabajos con respecto a los plazos estipulados y/o los que se estipulen, dará lugar a la aplicación de multas o sanciones de acuerdo con la importancia del atraso (Art. 10 de las Condiciones Particulares). La contratada quedará constituida en mora por el solo hecho del transcurso del/de los plazo/s establecido/s en el contrato.

La atención del servicio objeto de la presente contratación deberá ser permanente durante la vigencia del contrato. No se admitirá interrupción alguna en la prestación por causas de cualquier índole.

X - PERSONAL DE LA ADJUDICATARIA:

El personal designado para desempeñarse en esta institución deberá ser idóneo en las tareas que le correspondan, debiendo además poseer buena presencia, trato y conducta intachables. El personal de la adjudicataria antes mencionado deberá ajustarse, además, a las normas internas vigentes para las personas ajenas al Banco, debiendo la adjudicataria proporcionar, previo al inicio del servicio, una nómina de aquellos con los números de sus respectivos documentos nacionales de identidad, fecha de nacimiento y domicilio, la que será actualizada en forma simultánea con los reemplazos y ampliaciones en su dotación.

IMPORTANTE: Asimismo, deberá presentar original y fotocopia del Certificado de Reincidencia y/o de Antecedentes Penales, expedido por el Registro Nacional de Reincidencia y Estadística Criminal y Carcelaria, actualizado a la fecha de comienzo de la prestación, de todo el personal que prestará servicios en el Banco, como así también, de aquellas personas que se utilizarán para posibles reemplazos por ausencia y de los miembros de los órganos de gobierno, administración y fiscalización de la sociedad. Si a la fecha de comienzo del servicio no obraran, en la Gerencia de Seguridad Interna, los mencionados certificados, la misma queda facultada a impedir el ingreso del personal de la contratada. Esta limitación no eximirá a la adjudicataria de la responsabilidad del cumplimiento del servicio contratado. Asimismo, en caso de ser requerido, la adjudicataria deberá presentar el original de los Certificados de Antecedentes expedidos por la Policía Federal del personal operativo, actualizado a la fecha del comienzo de la prestación del servicio en el Banco.

La adjudicataria procederá al inmediato relevo de aquellos agentes que no reúnan las condiciones exigidas, o bien que, por cualquier motivo incurriera en faltas, a juicio del Banco y a su sola indicación. Aún en el caso de que, como consecuencia directa o indirecta de este relevo, la adjudicataria se viera obligada a indemnizar por despido o cualquier otro concepto al referido personal, el Banco no responderá ni estará obligado a hacerse cargo de ningún pago, total o parcial, efectuado por aquélla.

Queda entendido, no obstante, que el consentimiento para la actuación de su personal no libera a la adjudicataria de ninguna de sus responsabilidades contractuales.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			21

El Banco proveerá a la adjudicataria, las credenciales de proximidad necesarias para que su personal pueda acceder a las instalaciones, debiendo afrontar el costo de las mismas en caso que sus dependientes las extravíen o bien no proceda a la oportuna devolución.

NOTA: se deja establecido que el Banco no aceptará, para la iniciación del servicio, ningún comprobante de iniciación de trámite, con miras a la obtención de los certificados mencionados en el segundo párrafo.

XI - INGRESO DEL PERSONAL DE LA ADJUDICATARIA AL BANCO:

Durante el horario de atención al público (10:00 a 15:00) el único acceso permitido para el personal integrante de la dotación será, la entrada del edificio de Reconquista 266; fuera del horario bancario, el ingreso y egreso se hará a través de la portería de Reconquista 274.

XII - PROHIBICIONES AL PERSONAL:

El personal deberá transitar y permanecer por las distintas dependencias y ámbitos del Banco, solo a los efectos de las tareas relacionadas con el servicio

Queda prohibido que la adjudicataria realice tareas para terceros en dicho taller, como también efectuar trabajos que no sean cursados por las vías establecidas en el ítem V “Realización de los Trabajos” de las Especificaciones Técnicas.

Además, queda terminantemente prohibido al personal de la empresa hacer uso de los aparatos telefónicos del Banco en forma particular.

XIII - REGISTRO DE CONTROL DIARIO:

Respecto al personal designado para actuar en el Banco, se aclara que éstos deberán ajustarse al cumplimiento del Registro de Control Diario, a cuyo efecto les será habilitado el sistema correspondiente.

XIV - SEGUROS:

*Antes del comienzo de los trabajos, la adjudicataria deberá acreditar, mediante la entrega de las pólizas o sus copias legalizadas, que ha contratado seguros con compañías de plaza de reconocida responsabilidad -a satisfacción de esta Institución- contra riesgos de daños a terceros por un monto no inferior al 30 % del total adjudicado, los que cubrirán en todos los casos la incapacidad total y/o parcial, temporal y/o permanente y aún la muerte por dichas causas, de terceros y por daños o destrucción total y/o parcial en efectos y/o bienes de propiedad de éstos, entre los que se incluyen daños al **Banco Central de la República Argentina**, cualquiera fuera la naturaleza de los mismos.*

Asimismo, la adjudicataria deberá remitir a esta Institución copia autenticada de las pólizas que acrediten su afiliación a una Aseguradora de Riesgo del Trabajo, con arreglo a lo previsto en la ley N° 24.557 y su Decreto Reglamentario N° 170/96 y modificatorio N° 334/96.

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabajo de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			22

Toda esta documentación deberá ser entregada ante la supervisión del servicio.

SIN ESTOS REQUISITOS NO SE PERMITIRA EL INICIO DE LAS TAREAS Y NO SE ABONARA IMPORTE ALGUNO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

XV - LIMPIEZA DE LOS LUGARES DE TRABAJO:

La adjudicataria deberá tomar las medidas de precaución necesarias en aquellas partes de la obra donde puedan producirse accidentes, como también para prevenir robos y/o deterioros de sus materiales, máquinas, herramientas, etc. u otros bienes propios, quedando a su exclusivo cargo los perjuicios que pudieran ocasionarse.

Deberán adoptarse, en toda oportunidad, las prevenciones más amplias para no dificultar el tránsito manteniéndose, además, el obrador y sus aledaños limpios en todo momento y los elementos de trabajo deberán conservarse en forma ordenada en el sitio que para ese objeto se destine.

XVI - HERRAMIENTAS:

La adjudicataria deberá proporcionar a su personal un inventario de las herramientas de su propiedad que ingresen al Banco. Este será entregado a los responsables de la portería, quienes se encargarán de reintegrarlo al momento de hacer abandono de la Institución, procediendo a la verificación del herramiental transportado

XVII - SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS:

Estará a cargo de personal de la Gerencia de Infraestructura - Subgerencia de Proyectos y Obras, Reconquista 266, Edificio N° 4 (San Martín 235), 9° piso, oficina N° 906. En consecuencia, ésta instruirá sobre los aspectos que entienda pertinentes para la correcta ejecución de los trabajos, como así también, las órdenes para efectuar modificaciones. Asimismo, tendrá derecho a rechazar los materiales que juzgue defectuosos o cuya calidad no se ajuste a lo contratado, obligando a la adjudicataria a rehacer los trabajos que, a su juicio, estuvieran mal ejecutados. Los responsables de la adjudicataria deberán comunicarse diariamente, con esta Dirección de obra, al teléfono (011) 4348-3500 int. 2407, en el horario de 10:00 a 15:00, los días hábiles bancarios, a los fines que sean necesarios.

La Supervisión no eximirá a la adjudicataria de las responsabilidades por errores, negligencias o culpas de cualquier índole en la ejecución de los trabajos.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.

Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		23

CONDICIONES PARTICULARES

Art. 1° - INSPECCIÓN DE EMPLAZAMIENTO DE LOS TRABAJOS:

La participante, antes de formular su oferta, deberá efectuar una verificación del lugar de emplazamiento de los trabajos, con la finalidad de realizar una correcta evaluación de la obra a ejecutar. **Las visitas deberán coordinarse anticipadamente con personal de Proyectos y obras – de la Gerencia de Infraestructura, de este Banco, Reconquista 266, Edificio N° 4 (San Martín 235), 9° piso, oficina N° 906, teléfono (011) 4348-3500 int. 2407, en el horario de 08:00 a 14:00. Las mismas deberán efectuarse, indefectiblemente, hasta el DECIMO día hábil bancario, inclusive, anterior a la fecha de apertura de las ofertas, en el horario de 10:00 a 12:00 hs., oportunidad en que se emitirá una constancia de asistencia a cada proponente, que deberá presentarla junto con su oferta.**

La contratada no tendrá derecho a interponer recurso alguno por trabajos incluidos en el objeto y contenido del presente pliego de condiciones que adujera desconocer.

La falta de cumplimiento de la visita determinará, automáticamente, que la correspondiente oferta no sea considerada.

Art. 2° - CONSULTAS Y PEDIDO DE ACLARACIONES:

Las consultas y pedido de aclaraciones se deberán realizar por escrito hasta el **NOVENO** día hábil anterior al acto de apertura de sobres. Estarán dirigidos a la Gerencia de Contrataciones e ingresados por la Mesa de Entrada del Banco, en el horario de 10:00 a 15:00.

Art. 3° - REQUISITOS A CUMPLIR POR LA OFERENTE:

La oferente deberá consignar en su propuesta:

1 - Requisitos legales para sociedades:

Las sociedades deberán presentar:

- a) Denominación o Razón social.
- b) Fecha y número de inscripción registral.
- c) C.U.I.T. (clave única de identificación tributaria) o C.D.I. (clave de identificación). Este requisito será exigible a extranjeros en caso de corresponder.
- d) Número de teléfono de la sede social, dirección de correo electrónico y actividad principal realizada.
- e) Datos identificatorios de las autoridades, directivos, accionistas, representante legal, apoderados y/o autorizados con uso de firma social, que operen ante el sujeto obligado en nombre y representación de la persona jurídica, presentando de cada uno de ellos la misma documentación exigida, en los puntos a) a d) de los requisitos legales para las firmas unipersonales.
- f) Identificación de las personas físicas que directa o indirectamente ejerzan el control real de la persona de existencia jurídica.
- g) Fotocopia autenticada del contrato social y estatuto con sus modificaciones, si las tuviere, y con las constancias de su inscripción en el registro correspondiente. La vigencia del contrato y estatuto deberá exceder el período de la contratación. El objeto social deberá contemplar con precisión la viabilidad de prestaciones como las licitadas.
- h) Nómina actual de los miembros de los órganos de gobierno, administración y fiscalización, si correspondiere, de la sociedad y sus apoderados, consignando

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		24

sus nombres y apellidos completos, nacionalidad, número de documento y cargos que ocupan, debiendo adjuntar copia autenticada del acta en la cual constan sus designaciones.

- i) Fotocopia autenticada del poder o documentación que acredite que el firmante de la propuesta, se encuentra facultado para contraer las obligaciones emergentes del presente pliego en nombre de la sociedad.
- j) Nómina actualizada de accionistas con sus respectivos N° de Documentos o C.U.I.T o C.D.I., en caso de personas jurídicas nacionales y/o extranjeras, detallando el porcentaje accionario que cada uno tuviera.
- k) De estar constituida la persona jurídica oferente por otras personas jurídicas, deberán presentar todos los estatutos sociales de éstas últimas.
- l) Declaración jurada por la que los accionistas de la sociedad y los miembros de los órganos de gobierno, administración y fiscalización, si correspondiere, manifiesten si se encuentran o no comprendidos en la categoría de personas políticamente expuestas, conforme lo estipulado por las Resoluciones de la Unidad de Información Financiera N° 11/11 y 52/11.

2 - Requisitos contables:

La oferente deberá presentar el último balance exigible a la fecha de apertura de ofertas, debidamente certificado por Contador Público Nacional, legalizada la firma de éste por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas, con informe de auditoría externa para sociedades por acciones.

3 - Requisitos legales para las firmas unipersonales:

- a) Nombre y apellido completos. Fecha y lugar de nacimiento. Nacionalidad. Sexo. Tipo y Número de documento de identidad que deberá exhibir en original en el acto de apertura de sobres al que se extraerá una copia. Se aceptará como documento válido para acreditar la identidad, para Argentinos hasta 75 años de edad al 31.12.14 únicamente el Documento Nacional de Identidad (D.N.I.), conforme D. 1501/09 y sus modificatorias. En caso de resultar extranjero, Documento emitido por autoridad competente de los respectivos países o Pasaporte. Los documentos exhibidos, deberán ser aquellos que la República Argentina reconozca como válidos, según el país.
- b) C.U.I.T. (clave única de identificación tributaria) o C.D.I. (clave de identificación). Este último requisito será exigible a extranjeros en caso de corresponder.
- c) Domicilio real (calle, número, localidad, provincia y código postal), número de teléfono y dirección de correo electrónico.
- d) Declaración Jurada indicando estado civil y profesión, oficio, industria o actividad principal que realice.
- e) Declaración jurada manifestando si se encuentra o no comprendido en la categoría de personas expuestas políticamente, conforme lo estipulado por las Resoluciones de la Unidad de Información Financiera N° 11/11 y 52/11.
- f) Deberán presentar constancia de su **inscripción en el Registro Público de Comercio** y/o las hojas de trabajo correspondientes a la **declaración anual del impuesto a las ganancias** de la última presentación realizada ante la A.F.I.P.

4 - Organismos Nacionales, Provinciales o Municipales:

- a) Copia certificada del acto administrativo de designación del funcionario interviniente.
- b) Tipo y Número de documento de identidad que deberá exhibir en original en el

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			25

acto de apertura de sobres al que se extraerá una copia. Se aceptará como documento válido para acreditar la identidad, para Argentinos hasta 75 años de edad al 31.12.14 únicamente el Documento Nacional de Identidad (D.N.I.), conforme D. 1501/09 y sus modificatorias. En caso de resultar extranjero, Documento emitido por autoridad competente de los respectivos países o Pasaporte. Los documentos exhibidos, deberán ser aquellos que la República Argentina reconozca como válidos, según el país. Asimismo deberá informar su número de CUIL.

- c) C.U.I.T., domicilio legal (calle, número, localidad, provincia y código postal) y teléfono de la dependencia en la que el funcionario se desempeña.
- d) Domicilio real del funcionario (calle, número, localidad, provincia y código postal).

5 - Certificado Fiscal para Contratar con el Estado:

En caso que la propuesta fuera igual o superior a \$ 50.000.-, la oferente deberá adjuntar copia del Certificado Fiscal para Contratar otorgado por la A.F.I.P., vigente a la fecha de apertura o, en su defecto, constancia de haber iniciado el trámite ante la misma. (Resolución General N° 1814/05).

De encontrarse el certificado -al momento de su presentación- próximo a vencer, los oferentes deberán acompañar junto con éste, la solicitud de renovación presentada ante el ente rector, recordando que la norma estableció: "...podrán solicitar -en la dependencia en la cual se encuentran inscriptos- el otorgamiento de uno nuevo, con una antelación de quince (15) días hábiles administrativos a su vencimiento..."

El oferente deberá encontrarse habilitado fiscalmente para contratar a la fecha de la notificación de la Orden de Compra de la presente contratación.

El incumplimiento de lo requerido en el presente será motivo para desestimar la oferta.

6 - Requisitos Previsionales:

En el caso que el oferente esté inscripto en la A.F.I.P., como empleador, deberá presentar fotocopia de los 3 últimos comprobantes de pago de las obligaciones derivadas de la Legislación Laboral de Previsión y Seguridad Social (Form. 931), exigibles hasta el mes anterior, inclusive, al mes de apertura de las ofertas, siendo la presentación de dichos comprobantes condición sine qua non para la aceptación de las respectivas facturas durante la ejecución del contrato.

7 - Constancia del registro público de empleadores con sanciones laborales (REPSAL):

La oferente deberá presentar junto con la oferta, la constancia de inexistencia, al momento de la apertura de sobres, de sanciones en el Registro Público de Empleadores con Sanciones Laborales (conforme. Ley 26.940).

Ello, sin perjuicio de que no resultará adjudicataria la firma que figure en el mencionado Registro, al momento de la adjudicación".

8 - Habilitación:

Las empresas oferentes **NO** deberán encontrarse inhabilitadas o suspendidas, al momento de la presentación de las propuestas, en el registro de proveedores de la Oficina Nacional de Contrataciones, dependiente de la Subsecretaría de la Gestión Pública. Caso contrario la oferta será desestimada.

9 - Personal con Discapacidad:

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		26

Los oferentes deberán presentar, junto con su oferta, una nota en carácter de Declaración Jurada en la que conste el porcentaje de personas discapacitadas empleadas respecto de la totalidad del personal de la empresa, en concordancia con lo dispuesto en los artículos 8° bis y 8° de la Ley N° 22.431 y su Decreto Reglamentario N° 312/2010, respectivamente. El Banco se reserva el derecho de corroborar la información suministrada.

10 - Requisitos en Higiene y Seguridad:

La adjudicataria, deberá designar un responsable en Higiene y Seguridad. Este será un profesional con especialización en la materia (Decreto N° 1.338/96) que deberá contactarse con el Servicio de Higiene y Seguridad del B.C.R.A., antes de la iniciación de las tareas, para planificar el cumplimiento de las Normas para Contratistas de la Institución (ver Anexo II) y de la siguiente legislación vigente:

- Ley N° 19.587 de Seguridad e Higiene en el Trabajo;
- Decreto N° 351/79 Reglamentario de la Ley N° 19587;
- Ley N° 24.557 de Riesgos del Trabajo;
- Decreto N° 170/96 Reglamentario de la Ley N° 24.557;
- Decreto N° 334/96 modifica y amplía el Decreto N° 170/96;
- Decreto N° 1338/96 sobre Servicios de Higiene, Seguridad y Medicina, y
- Resoluciones de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo.

No obstante lo expuesto, la adjudicataria presentará, en forma mensual y durante la extensión del contrato y/o ampliaciones, el Certificado de Cobertura emitido por la Aseguradora de Riesgos del Trabajo (ART) que tiene contratada para su personal en relación de dependencia o, en su defecto, el pago mensual de la Póliza de Accidentes Personales para el personal que reviste en otra modalidad de prestación.

La Supervisión de obra no podrá librar el Acta de Iniciación sin la constancia de cumplimiento, por parte de la adjudicataria, de la documentación que ésta deberá presentar en la Subgerencia de Medicina Laboral y Seguridad en el Trabajo antes de comenzar los trabajos.

No se dará curso a ningún pago si no se acredita - presentando los comprobantes de pago – el cumplimiento de las obligaciones que dimanan del plexo de los Riesgo del Trabajo, durante la vigencia del contrato.

NOTA: Todas las certificaciones y/o autenticaciones requeridas en el presente Artículo, deberán ser presentadas en original no aceptándose FOTOCOPIAS simples de las mismas.

La oferta estará debidamente firmada en todas sus hojas, por el representante legal o apoderado con facultades suficientes, de la oferente.

IMPORTANTE: Se recuerda la preminencia de estas Condiciones Particulares sobre las Generales.

Art. 4° - REFERENCIAS:

Los oferentes deberán presentar junto con su oferta, una nómina de las empresas u organizaciones, públicas o privadas, de las cuales haya sido prestatario de servicios

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			27

similares a los solicitados en el presente pliego.

En dicha nómina constará:

- ✓ Denominación, dirección y teléfono de la empresa u organización.
- ✓ Nombre y apellido de la persona que puede ser consultada en cada una de las empresas u organizaciones.
- ✓ Detalle de los elementos entregados.

El B.C.R.A. se reserva el derecho de corroborar la información de antecedentes y/o referencias presentadas.

NOTA: Exceptuase de lo establecido precedentemente a aquellas firmas que registren antecedentes de haber realizado provisiones o servicios en este Banco, similares a los aquí solicitados, debiendo detallar solamente el/los número/s de Orden/es de Compra a través de la/s cual/es hayan sido adjudicatarios. Asimismo deberán mantener debidamente actualizada la documental que así los habilite.

Entre otros aspectos se ponderarán muy especialmente la totalidad de los antecedentes verificados a su respecto, en provisiones anteriores vinculados a la calidad de los insumos provistos, y el grado de cumplimiento de los plazos de entrega de los mismos.

Art. 5° - ORDENES DE SERVICIO:

La adjudicataria o su representante deberán notificarse, dentro de las veinticuatro horas de requerido, de las órdenes de servicio que la Supervisión imparta durante la vigencia del contrato.

Cuando la adjudicataria observe que una orden de servicio excede los términos del contrato, deberá notificarse de ella sin perjuicio de presentar al Banco, en el plazo de 24 horas, un reclamo claro y terminante, fundamentando detalladamente las razones que le asisten para no cumplimentar dicha orden. Transcurrido ese plazo sin haber presentado la observación correspondiente quedará obligada a cumplirla de inmediato y sin reclamación posterior.

Las observaciones de la adjudicataria que se opongan a cualquier orden de servicio no la eximirán de la obligación de cumplirla si la misma fuera reiterada, pudiendo el Banco mandar a ejecutar en cualquier momento y a costa de la adjudicataria, los trabajos ordenados, deduciendo su importe de los pagos que se le adeudaran o, en su defecto, del depósito de garantía constituido.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente y con el objeto de agilizar el cumplimiento de estas solicitudes, la Gerencia de Infraestructura podrá anticipar estas órdenes, de ser posible, mediante mensaje enviado a través de su equipo de fax (nro.: 4348-3791), en el horario de 10:00 a 17:00. La prestataria del servicio o su representante ratificará su recepción por la misma vía y dentro de las 2 (dos) horas de recibido. En tal sentido, la oferente deberá indicar en su propuesta los números de fax que posea para el intercambio de los citados mensajes con esta Institución.

Art. 6° - FORMA DE COTIZAR:

La oferente deberá cotizar los valores unitarios y totales de la totalidad de los rubros

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>		100.282/15		28

que integran la Planilla de Cotización adjunta (**Anexo I**), ya que la adjudicación recaerá en un solo oferente, por tratarse de un llamado bajo la modalidad llave en mano.

A tal efecto, deberá integrarse, indefectiblemente, la planilla de cómputo y presupuesto (anexo I) que, además de reflejar el detalle de la oferta, se aplicará ante eventuales reducciones o ampliaciones que el Banco determine por los trabajos que eventualmente se contrataran, considerando las cantidades allí indicadas.

Los importes que se establezcan deberán ser finales, luego de haberles incorporado todo impuesto, tasa, gravamen, etc. que corresponda aplicar en cumplimiento de disposiciones emanadas de autoridad competente. A tales efectos se informa que el B.C.R.A. reviste la categoría de "Exento del Impuesto al Valor Agregado".

Art. 7° - MANTENIMIENTO DE OFERTAS:

La proponente se obliga a mantener su oferta por el término de **sesenta (60) días hábiles**, contados a partir de la fecha del acto de apertura. **Si no manifestara en forma fehaciente su voluntad de no renovar la oferta con una antelación mínima de DIEZ (10) días hábiles al vencimiento del plazo, aquélla se considerará prorrogada automáticamente por un lapso igual al inicial.**

Art. 8° - ANTICIPO:

Una vez librada el Acta de Iniciación de los Trabajos, el adjudicatario podrá solicitar un **anticipo equivalente al 30 % (treinta por ciento)** del total adjudicado, en concepto de acopio o anticipo.

Con relación a ello, sin perjuicio de lo establecido en el Artículo 1° de las Condiciones Generales y **en oportunidad de conformar el Acta citada anteriormente**, el adjudicatario deberá presentar una garantía por el **100% (ciento por ciento) del monto otorgado en concepto de anticipo**, según las modalidades admitidas en el Artículo 5° de las citadas condiciones. Una vez deducido el anticipo del **30 %**, en su totalidad, de las respectivas certificaciones parciales, se procederá a la restitución de esta garantía.

Art. 9° - FORMA DE PAGO:

Se efectuarán pagos parciales por montos no inferiores al 20 % del total adjudicado.

Los mismos se efectuarán por transferencia bancaria a través de banco de plaza, por los trabajos efectivamente cumplidos de conformidad, y una vez deducido el anticipo correspondiente, dentro de los 10 días hábiles de presentadas las facturas correspondientes, por duplicado.

No se dará curso a ningún pago si no se acredita - presentando los comprobantes de pago – el cumplimiento de las obligaciones que dimanan del plexo de los Riesgo del Trabajo, durante la vigencia del contrato (Art. 3° - Inc.10).

A tales efectos, la firma que resulte adjudicataria deberá suministrar, indefectiblemente, mediante nota presentada en la GERENCIA DE PRESUPUESTO Y LIQUIDACIONES, los siguientes datos identificatorios: Nombre del Banco, Sucursal, Tipo de Cuenta, Titular de la Cuenta, Número de CBU, Número de C.U.I.T./C.U.I.L., según corresponda y, número de D.N.I.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			29

Deberá acompañar, asimismo, copia certificada por escribano público o entidad bancaria, que permita constatar la personería que se invoca, (titular o apoderado), según el caso.

NOTA: Se deja expresa constancia que la remisión al proveedor de la notificación del giro efectuado al Banco receptor será considerada como cancelación de la operación por parte de esta Entidad.

Art. 10° -GARANTIAS DE OFERTA Y DE ADJUDICACION:

Es obligación de la oferente presentar la garantía de oferta junto con la propuesta en sí, y la garantía de adjudicación en caso de que sea seleccionada como contratista, so pena de que se rechace *in limine* la oferta o que se revoque la adjudicación, respectivamente, en caso de que ello no ocurriera.

De ser constituidas con pólizas de seguro de caución y/o garantía bancaria, deberán estar certificadas por escribano público, sin perjuicio de los requisitos adicionales establecidos en los artículos pertinentes de las Condiciones Generales.

Si la oferente y/o adjudicataria decidieran constituir las en efectivo, sólo podrán hacerlo hasta la suma de \$ 5.000.- (pesos CINCO MIL). En el caso de superar este monto, deberán optar por alguna otra especie de las enumeradas en el Art. 5° de las Condiciones Generales.

Art. 11° - PENALIDADES:

Establécese para esta contratación las sanciones que a continuación se detallan, las mismas en ningún caso, podrán superar el valor total adjudicado:

- a) 2 %o (dos por mil)** del monto total adjudicado por cada día hábil bancario o corrido de atraso, según corresponda, si la adjudicataria o su representante no firmara, por ausencia o negativa, una orden de servicio dentro de las 24 horas de impartida.
- b) 3 %o (tres por mil)** del monto total adjudicado por cada día hábil bancario o corrido de atraso, según corresponda, en la realización de lo ordenado y/o observado en una orden de servicio, una vez vencidos los plazos que en la misma se indique.
- c) 5% (cinco por ciento)** del monto total adjudicado, por cada día hábil bancario o corrido de demora, según corresponda, en el inicio de los trabajos una vez vencido el plazo estipulado en el **inciso I “Iniciación de los trabajos y plazo de entrega” de las especificaciones Generales**.
- d) 5 % (cinco por ciento)** del monto total adjudicado, por cada día hábil bancario o corrido de demora, según corresponda, en la finalización de los trabajos una vez vencido el plazo estipulado en el **inciso I “Iniciación de los trabajos y plazo de entrega” de las especificaciones Generales**.

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			30

Art. 12° - COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD:

El adjudicatario que, por su relación con este Banco Central, pudiera tomar conocimiento de información confidencial, deberá suscribir el "Acta de Compromiso de Confidencialidad", en lo que respecta al tratamiento de la información de la Institución (ANEXO III).

Art. 13° - CLÁUSULA DE INDEMNIDAD:

El personal asignado por las empresas para ejecutar las tareas objeto de la prestación de los servicios solicitados en el presente Pliego de Bases y Condiciones, no mantiene vínculo contractual alguno con el B.C.R.A., no existiendo por parte de esta entidad responsabilidad alguna por lo que esta Institución no responderá ni estará obligada a hacerse cargo de ningún pago, total o parcial, respecto del referido personal de la firma adjudicataria de los servicios prestados. En el caso de que el B.C.R.A. debiese anticipar alguna suma en virtud de reclamo de cualquier índole, la adjudicataria se compromete a reembolsar los importes adelantados por este Banco, dentro de los cinco 5 (cinco) días hábiles de notificada. A tales efectos la oferente deberá suscribir la Declaración Jurada del ANEXO IV.

Lugar y fecha:	30/06/2015-100.282-15 Trabaos de adecuación en el 9 y 10 piso
(*) – Marcar con "X" lo que corresponda.	Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			31

MUY IMPORTANTE

A) SITUACION ANTE LA A.F.I.P.:

El abajo firmante manifiesta en carácter de declaración jurada que la oferente, cuyos datos se detallan a continuación, no registra deudas impositivas o previsionales exigibles por la Administración Federal de Ingresos Públicos.

- { Nombre de la Empresa:
- { Domicilio Fiscal:
- { Número de C.U.I.T.:
- { Agencia A.F.I.P. en que se encuentra inscripta:
- { Domicilio de la Agencia A.F.I.P.:

En caso de sociedades, se deberá adjuntar copia del poder o acta de designación del firmante. **Sin perjuicio de ello, en caso que la propuesta fuera igual o superior a \$ 50.000.-, se deberá adjuntar copia del Certificado Fiscal para Contratar otorgado por la A.F.I.P., vigente a la fecha de apertura o, en su defecto, constancia de haber iniciado el trámite ante la A.F.I.P. (Resolución General N° 1814/05).**

B) DOMICILIO ESPECIAL:

A los efectos del cumplimiento de sus obligaciones, la oferente constituye domicilio especial en , Ciudad Autónoma de Buenos Aires, aceptando someterse, en caso de controversia, a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, haciendo renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderle.

C) IDENTIFICACION DEL FIRMANTE DE LA PROPUESTA:

- { Nombre y apellido:
- { Tipo y número de documento de identidad:
- { Carácter invocado:
- { Teléfono:

D) PERSONAS AUTORIZADAS A RETIRAR GARANTIAS CONSTITUIDAS EN EFECTIVO O CHEQUE:

- { Nombre y Apellido - tipo y número de documento:

E) PERSONA RESPONSABLE EN HIGIENE Y SEGURIDAD:

- { Nombre y apellido:
- { Domicilio:
- { N° de Teléfono:

LA FALTA DE INTEGRACION DE DATOS O LA OMISION DE REMITIR LAS CONSTANCIAS REQUERIDAS EN LA PRESENTE HOJA FACULTARA AL BANCO PARA NO CONSIDERAR LA PROPUESTA.

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	N° 27/15 100.282/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>				32

ANEXO I

PLANILLA DE COTIZACION

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	DEMOLICION				
1.1	Jornales de Demolición	U	12		
1.2	Contenedores	U	6		
2	ALBAÑILERIA				
2.1	Contrapisos de cemento espesor 8 cm	M ²	102		
2.2	Carpetas de cemento espesor 3 cm	M ²	102		
2.3	Azotados hidrófugos	M ²	24		
2.4	Revoques completos	M ²	120		
2.5	Ejecución de escalera de acceso al local N°10	U	1		
2.6	Colocación de carpinterías nuevas	U	14		
2.7	Ejecución de losa de hormigón armado en local N°25 y N°26	M ³	3		
2.8	Mampostería en elevación de ladrillos huecos de 0,20 m	M ²	20		
2.9	Mampostería en elevación de ladrillos macizos de 0,15	M ²	10		
2.10	Mampostería en elevación de ladrillos macizos de 0,10	M ²	6		
2.11	Ejecución de conducto de ventilación para los locales N° 29 y N° 30	U	1		
3	PISOS				
3.1	Provisión y colocación de revestimiento de piso en Porcellanato de 30 cm x 30 cm tipo San Lorenzo color gris Vulcano pulido complementado con zócalos altura 10 cm en el mismo material. Local N°7 y N°21	M ²	36		
Lugar y fecha: (*) – Marcar con “X” lo que corresponda.					
30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso					
Firma y sello					

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			
3.2	Nivelación de piso existente y ejecución de piso en microcemento alisado tipo Recuplast de 2 mm. de espesor color a designar		M ²	320		
4	DURLOCK					
4.1	Provisión y colocación de tabiques en placa de yeso tipo Durlock de 1,25cm espesor total 9,5cm con estructura metálica y lana de vidrio de alta densidad como aislación acústica intermedia y zócalos en madera de pino de la misma altura que los existentes		M ²	20		
4.2	Provisión y colocación de cielorraso en placa de yeso de 12,5 mm. tipo Durlock (placa verde) con buña perimetral perfil Z.		M ²	32		
5	INSTALACION ELECTRICA Y ARTEFACTOS DE ILUMINACION					
5.1	Boca de iluminación nueva		U	35		
5.2	Boca para Tomacorrientes nuevo		U	8		
5.3	Provisión y colocación de artefacto de iluminación tipo Quasar modelo E1006 o P 1006 de 2 x 36 w.		U	25		
5.4	Provisión y colocación de artefacto de iluminación de embutir tipo Quasar, modelo E 1016 de 2 x 36 w. con difusor acrílico blanco opalino.		U	10		
5.5	Provisión y colocación de banco de pruebas según especificaciones		U	1		
6	CIELORROSOS SUSPENDIDOS EN PLACA					
6.01	Provisión y colocación de cielorrasos suspendidos en placa de 610mm x 610 mm x 20mm marca Isover, modelo Andina Isocustic, terminación texturada, color blanco. Con estructura en perfilería de aluminio color blanco visto desmontable modelo T25		M ²	100		
7	PUERTAS METALICAS					
Lugar y fecha:		30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso				
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.		Firma y sello				

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>		100.282/15		34
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>				
7. 1	Provisión y colocación de puerta y marco metálicos de 0,80 m x 2,05 m en chapa doble decapada BWG N°16 doble contacto con refuerzos interiores y relleno de lana mineral, Deberán proveerse cierrapuertas, cerradura de seguridad doble paleta tipo Acytra, balancines en bronce platil y manija tipo sanatorio pesado			U	3		
7.2	Provisión y colocación de puerta y marcos en carpintería de aluminio de 0,70 m x 2,05 m línea Modena 2 de Aluar doble contacto con paños totalmente ciegos terminación en blanco horneado, Deberá proveerse manija tipo Sanatorio pesado con pestillo y traba deslizable interna con cartel indicador de libre / ocupado,			U	2		
7.3	Provisión y colocación de puerta de dos hojas y marco metálicos de 1,50 m x 2,05 m en chapa doble decapada BWG N°16 doble contacto con refuerzos interiores y relleno de lana mineral, Deberán proveerse cierrapuertas, cerradura de seguridad doble paleta tipo Acytra, balancines en bronce platil y manija tipo sanatorio pesado,			U	1		
8	PUERTAS PLACA ENCHAPADAS						
8.1	Provisión y colocación de puerta placa enchapada en laminado plástico Greige arcilla de 0,80 m x 2,05 m con marcho en chapa BWG N°16 doble contacto, Deberán proveerse con cerradura pomo tipo Schlage, pomelas en bronce platil, y 2 juegos de llave,			U	5		
9	VENTANAS DE ALUMINIO Y TABIQUES DIVISORIOS						
9.1	Provisión y colocación de ventana de 0,70 m x 1,00 m en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal float de 4mm Esmerilado, Paño superior tipo ventiluz combinado con paño inferior fijo.			U	5		
Lugar y fecha:				30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso			
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.				Firma y sello			

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>		100.282/15		35
9.2	Provisión y colocación de ventana de 0,80 m x 1,00 m tipo ventiluz en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal translucido tipo Martele de 4mm.	U	2				
9.3	Provisión y colocación de ventana de 1,60 m x 1,90 m con dos paños tipo ventiluz y dos paños fijos en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal translucido tipo Martele de 4mm.	U	1				
9.4	Provisión y colocación de ventana de 0,50 m x 2,00 m con tres paños tipo ventiluz en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal float incoloro de 4mm.	U	2				
9.5	Provisión y colocación de ventana de 1,87 m x 1,77 m con dos paños tipo ventiluz, dos paños de abrir y dos paños fijos en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal float incoloro de 4mm.	U	3				
9.6	Provisión y colocación de ventana de 1,87 m x 3,64 m con cuatro paños tipo ventiluz, cuatro paños de abrir y cuatro paños fijos en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco y columna en tubo rectangular en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal float incoloro de 4mm.	U	1				
Lugar y fecha: _____							
30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso							
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.				Firma y sello			

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			
9.7 Provisión y colocación de ventana de 1,20 m x 1,00 m con dos hojas corredizas en carpintería de aluminio anodizado natural tipo Aluar, línea Modena 2, cortes a 45° Marco en perfil de aluminio misma línea y misma terminación superficial. Cierre en cristal float incoloro de 4mm.	U	2				
9.8 Provisión y colocación de tabiquería en aluminio anodizado negro, con cristal float de 4 mm. como elemento de cierre, según especificaciones.	M ²	20				
10 AISLACION DE TERRAZAS						
10.1 Aislación de azoteas accesibles según especificaciones en Pliego adjunto	M ²	360				
11 SISTEMA DE VENTILACION FORZADA						
11.1 Ejecución de sistema de ventilación forzada según especificaciones en Pliego adjunto,	GL	1				
12 EJECUCIÓN DE OFFICES						
12.1 Jornales de Demolición	U	4				
12.2 Contenedores	U	2				
12.3 Ejecución de banquinas altura 10 cm	M ²	14				
12.4 Sistema de desagüe cloacal en Hierro Fundido, por núcleo de office	U	9				
12.5 Sistema de agua fría / caliente en Aquasystem PN20, por núcleo de office.	U	9				
12.6 Llaves de paso tipo FV	U	18				
12.7 Provisión y colocación de grifería monocomando tipo FV modelo Unimix uno 0411,01 con terminación cromada	U	9				
12.8 Provisión y colocación de bachas dobles rectangulares tipo Jhonson Aceros modelo c28 de 59 cm x 34 cm x 18 cm.	U	9				
12.9 Ejecución de boca de iluminación o boca para toma eléctrica completo en ubicación nueva	U	33				
Lugar y fecha: (*) – Marcar con “X” lo que corresponda.						
30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso						
Firma y sello						

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Nº 27/15	Expediente Nº	Oferta Nº	Hoja Nº	
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>		100.282/15			37
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>					
12.10	Llaves y/o tomas de electricidad tipo Cambre línea siglo XXI de lujo color blanco de 10 A		U	18				
12.11	Tomacorrientes de electricidad tipo Cambre línea siglo XXI de lujo color blanco de 20A		U	27				
12.12	Ejecución de instalación de gas nueva desde la llave de paso hasta la boca del artefacto nuevo		U	2				
12.13	Provisión y colocación de artefacto de iluminación tipo Quasar modelo E1006 de 2 x 36 w.		U	7				
12.14	Provisión y colocación de artefactos portatubos para bajoalacena tipo Phillips línea Madison de 1 x 36w		U	9				
12.15	Provisión y colocación de extractor de aire tipo Ecoclima mod 845 de 1/4 hp, 40cm de diámetro, 6 palas color blanco, caudal 2700 m3/h,		U	4				
12.16	Provisión y colocación de revestimiento de pared constituido por cerámicas tipo San Lorenzo de 20 cm x 20 cm color blanco brillante		M ²	160				
12.17	Provisión y colocación de revestimiento de piso en Porcellanato de 30 cm x 30 cm tipo San Lorenzo color gris Vulcano pulido complementado con zócalos altura 10 cm en el mismo material, Locales N°07 , N°08, N°31 y N°32,		M ²	52				
12.18	Provision y colocacion de alacenas y bajomesadas con cajoneras en aglomerado de 18mm enchapado en todas sus caras en laminado plástico tipo Decor color ceniza crystal según plano y especificaciones,		ML	32				
12.19	Provisión y colocación de mesadas en granito gris mara pulido de 25 mm de espesor con zócalos altura 7 cm y mismo espesor, según especificaciones		M ²	16				
12.20	Ejecución de bajomesada en mampostería revocada en local N°7		U	1				
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.								
Fórm. 1580-C (VII-2001)	Lugar y fecha:			30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso				
				Firma y sello				

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			38
12.21	Provisión y colocación de anafes eléctricos de dos hornallas c/u tipo Domec AE 5014 en acero inoxidable , empotrado en la mesada de granito,		U	7		
12.22	Provisión y colocación de Artefacto de cocina multigas de 4 hornallas y horno tipo Longvie, Orbis, Ariston, Domec o Whirpool, según especificaciones		U	2		
13	EJECUCIÓN DE LOCALES SANITARIOS					
13.1	Jornales de Demolicion		U	4		
13.2	Contenedores		U	2		
13.3	Contrapisos de cemento espesor 8 cm		M ²	9		
13.4	Carpetas de cemento espesor 3cm		M ²	9		
13.5	Revoques completos		M ²	50		
13.6	Sistema de desague cloacal en Hierro Fundido, por local sanitario		U	1		
13.7	Sistema de agua fría / caliente en Aquasystem PN20.		U	1		
13.8	Llaves de paso tipo FV con campana mod FV 61 Plus		U	4		
13.9	Juego para lavatorio tipo FV 61 plus		U	2		
13.10	Descargas cromadas flexibles tipo Fv mod 0239,02		U	2		
13.11	Juego de ducha de dos llaves c/ducha tipo FV 61 Plus		U	1		
13.12	Canillas de servicio tipo FV cromadas		U	2		
13.13	Flexibles cromados para la conexión de los lavatorios y mochilas de los wc		U	6		
13.14	Provisión y colocación de inodoro tipo Ferrum, línea mayo, modelo mayo largo con mochila, color blanco, con tapa plastica tipo Ariel mismo color		U	2		
13.15	Provisión y colocación de bachas tipo Ferrum, línea Florencia, modelo San Isidro de tres agujeros color blanco.		U	2		
Lugar y fecha:						
30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso						
(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.						
Firma y sello						

Fórm. 1580-C (VII-2001)

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones		Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
		Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
		Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			39
13.16	Portarollos de embutir en pared tipo Ferrum color blanco	U	2			
13.17	Percheros de pegar tipo Ferrum blancos	U	6			
13.18	Jaboneras de embutir tipo Ferrum línea Clásica	U	3			
13.19	Espejos de cristal claro , espesor 4mm, con tratamiento antihumedad de 0,60 m x 0,80 m	M ²	1			
13.20	Ejecucion de boca de iluminación o toma eléctrico completo en ubicación nueva	U	4			
13.21	Llaves y/o tomas de electricidad tipo Cambre línea siglo XXI de lujo color blanco de 10 A	U	4			
13.22	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo Quasar Modelo E1006 de 2 x 36w, terminación en blanco níveo,	U	2			
13.23	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo Modulor modelo B25 de 1 x 20w, terminación en blanco níveo,	U	2			
13.24	Provisión y colocación de revestimiento de piso en Porcellanato de 30 cm x 30 cm tipo San Lorenzo color gris Vulcano pulido complementado con zócalos altura 10 cm en el mismo material, Locales N°29 y N°30,	M ²	16			
13.25	Provisión y colocación de revestimiento de pared constituido por cerámicas tipo San Lorenzo de 20 cm x 20 cm color blanco brillante	M ²	52			
13.26	Friso perimetral en fino a la cal de 10 cm x 1 cm	ML	24			
14	EJECUCIÓN DE INSTALACION PARA LAVADO EN LOCAL MULTIUSO					
14.1	Provisión y colocación de pileta fregadero tipo Ferrum modelo PLH de 60 cm x 40 cm	U	1			
14.2	Provisión y colocación de juego de canillas de cocina exterior de pared tipo FV mod 61 Plus (pico alto),	U	1			
14.3	Instalación de agua fría caliente y desagües	GL	1			
Lugar y fecha: (*) – Marcar con “X” lo que corresponda.						
30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso						
Firma y sello						

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	N° 27/15 100.282/15	Expediente N°	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>				
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>				40

15	PINTURA					
15.1	Pintado de muros interiores al esmalte sintético satinado (satinol) tipo Sherwin Williams o Alba	M ²	2100			
15.2	Pintado de muros exteriores al látex exteriores tipo Sherwin Williams o Alba	M ²	340			
15.3	Pintura de carpinterías al esmalte sintético satinado tipo Alba o Sherwin Williams previa mano de convertidor de óxido	M ²	210			
15.4	Pintura de cielorrasos al látex al agua tipo Alba o Sherwin Williams	M ²	1020			
16	LIMPIEZA					
16.1	Limpieza diaria	U	120			
				TOTAL		

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			41

ANEXO II

SERVICIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD - NORMA PARA CONTRATISTAS

OBJETIVO:

La presente tiene por objeto reglamentar las tareas a ejecutar dentro del ámbito de la Institución, por parte de terceros, referente a la Higiene, Seguridad y cuidado del Medio Ambiente.

AMBITO DE APLICACION:

Toda la Institución, incluyendo depósitos periféricos, Agencias y Tesoros Regionales.

PROCEDIMIENTO DE APLICACION:

Es de cumplimiento para todo trabajo o desarrollo de actividades por parte de terceros dentro del ámbito de aplicación.

El NO CUMPLIMIENTO de la presente Norma será motivo de paralización de los trabajos que esté desarrollando el contratista hasta tanto sea regularizada la situación sin que se reconozcan mayores costos ni precios adicionales por esta paralización.

INTRODUCCION:

A los fines de prevenir accidentes y/o enfermedades profesionales el contratista deberá ajustarse a la presente Norma, a las ya emitidas por la Institución, a la Ley 19587, al Decreto 911/96, a la Ley 24557, al Decreto 1338/96 y demás reglamentaciones vigentes nacionales, provinciales o municipales en vigencia.

RESPONSABLE DE HIGIENE Y SEGURIDAD:

Toda empresa que desarrolle tareas para el cumplimiento de un contrato y cuyo objetivo sea la ejecución de un trabajo o la prestación de un servicio debe contar con un Responsable en Higiene y Seguridad.

El mismo deberá ser un profesional con especialización en la materia, presentado mediante una notificación formal de la empresa contratista. El mismo tiene como misión implementar las tareas de prevención, capacitación y registro de las acciones ejecutadas de acuerdo a la legislación vigente y a las normas internas de la Institución en Higiene y Seguridad. La asignación de horas profesionales esta dada en función de la cantidad de personal y del riesgo de la actividad según el Decreto 1338/96.

La Institución podrá solicitar, de acuerdo al riesgo, la asistencia, a tiempo completo, del profesional o de un técnico habilitado.

CAPACITACION:

Estará dirigida a todo el personal y tratará sobre Normas de Higiene y Seguridad a aplicar durante las tareas con constancia escrita de su realización. La capacitación se realizará previa al inicio de las tareas y durante todo el contrato. Estará coordinada y/o dictada por el responsable de Higiene y Seguridad de la Contratista y auditada por el Servicio de Higiene y Seguridad de la Institución.

CERTIFICADO DE COBERTURA:

La adjudicataria presentará, en forma mensual y durante la extensión del contrato y/o ampliaciones, el Certificado de Cobertura emitido por la Aseguradora de Riesgos del Trabajo (ART) que tiene contratada para su personal en relación de dependencia o, en su defecto, el pago mensual de la Póliza de Accidentes Personales para el personal que reviste en otra modalidad de prestación.

IDENTIFICACION DEL PERSONAL:

Toda persona que desarrolle tareas dentro de la Institución deberá contar con una credencial a la vista que lo identifique a él, a la empresa para quién trabaja y a la Aseguradora de Riesgo de Trabajo a la que está afiliado. Por otra parte, deberá portar su documento personal de identidad en todo momento.

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL:

Todo personal deberá contar con los elementos de protección personal que la actividad contratada requiera (cascos, calzado de seguridad, anteojos, guantes, arnés de seguridad, etc.). Se deberá llevar un registro de la entrega de estos elementos en una ficha individual preparada a tal fin la que estará a disposición de esta Institución.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

(*) – Marcar con “X” lo que corresponda.

Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			42

La ropa de trabajo será considerada como un elemento de protección personal por lo que su utilización es obligatoria desde el comienzo del contrato.

TRABAJOS EN ALTURA:

No se permitirá ningún tipo de trabajo, que supere los dos metros de altura, sin utilizar arnés de seguridad y cuerda salvavidas amarrada a una estructura independiente de la que se está utilizando.

Está totalmente prohibido acceder a alturas superiores utilizando escaleras precarias, materiales apilados o trepando en forma insegura, así como utilizar grúas, montacargas u otras máquinas operativas. Las escaleras deben utilizarse solamente para el ascenso y descenso hacia y desde los puestos de trabajo y no como punto de apoyo para realizar tareas.

Cuando se trabaje en zonas de tránsito de vehículos o personas se deberá contar con dispositivos que impidan la caída de objetos (redes, rodapies, cerramientos, etc.) y, además, se debe señalizar la parte inferior con conos, cintas, cadenas perfectamente visibles para evitar que la caída de elementos pueda afectarlos.

Se deben utilizar en las alturas la menor cantidad de elementos, herramientas o materiales posibles para evitar la caída accidental de estos al vacío. Deberán retirarse todos los elementos al finalizar las tareas.

En el caso de utilizar cualquier tipo de andamio se entregará la Norma interna sobre Trabajos con Andamios.

HERRAMIENTAS ELECTRICAS MANUALES:

Este tipo de herramientas deberán poseer mango y carcasa de material aislante, doble aislación y conexión a tierra de sus partes metálicas.

Los cables de alimentación tendrán un excelente estado de conservación, doble aislación y no presentarán empalmes en toda su extensión. El extremo del cable irá conectado a su correspondiente ficha de tres patas planas y material aislante.

Quedan totalmente prohibidas las conexiones precarias y sin los elementos adecuados.

Las protecciones deberán estar siempre colocadas y no serán modificadas, cubrirán las partes móviles e impedirán la proyección de partículas o fragmentos ante una rotura del elemento en movimiento.

Además contarán con dispositivos de seguridad que corten la alimentación en forma automática ante el cese de la acción del operador.

TRABAJOS CON SOLDADURA OXIACETILENICA Y OXICORTE:

Dada la peligrosidad de estos equipos solo se permitirá su utilización cuando se hayan agotado la posibilidad de utilización de otras alternativas por lo que deberán estar debidamente autorizados y justificados por el sector que lo solicite. De ser así se entregará la Norma sobre Seguridad Oxiacetilénica y se comunicará a Seguridad General con anticipación para implementar la guardia de bomberos.

Los tubos que se utilicen deben estar debidamente identificados mediante color normalizado y contar con la prueba hidráulica actualizada. Los manómetros y reguladores de presión estarán en perfectas condiciones.

Las mangueras no presentarán grietas ni fisuras, contando en su recorrido con válvulas de seguridad que impidan el retroceso de la llama y el aumento del flujo del gas. Todas las uniones de las mangueras con otros elementos (válvulas, soplete, reguladores, etc.) se efectuarán con abrazaderas.

Los sopletes estarán en buenas condiciones y los picos no presentarán obstrucciones ni golpes que puedan dificultar la combustión.

Los tubos se ubicarán siempre en posición vertical ya sea sobre el piso o sobre carros especiales debidamente amarrados.

Queda totalmente prohibida la utilización de estos equipos para calentar elementos o sustancias de cualquier tipo.

TRABAJOS CON SOLDADURA ELECTRICA:

Los equipos deberán estar en buenas condiciones y contar con su correspondiente ficha de toma de corriente y cable de puesta a tierra.

En todos los casos se consultará a la Supervisión sobre el lugar de provisión de energía para su funcionamiento.

Se avisará a Seguridad General para que sea implementada la guardia de bomberos.

Se deberá evitar realizar esta tarea en horarios de movimiento de personal y siempre se colocarán pantallas que impidan la proyección de rayos o de partículas incandescentes.

SEÑALIZACION:

Toda tarea que se lleve a cabo dentro de la Institución y que pueda interferir en el desarrollo de las actividades o que afecte los lugares de circulación, trabajo o reunión de las personas deberá estar

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

(*) – Marcar con "X" lo que corresponda.

Firma y sello

B.C.R.A. Gerencia de Contrataciones	Licitación Pública	01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Expediente N° 27/15 100.282/15	Oferta N°	Hoja N°
	Compulsa de Precios (*)	02 <input type="checkbox"/>			
	Contratación Directa	03 <input type="checkbox"/>			43

perfectamente señalizada con carteles, avisos, conos, luces destellantes, etc., de tal forma que pueda ser visualizada fácilmente pero, además, deberá impedirse el acceso accidental utilizando vallas, cadenas, barandas, cerramientos, etc.

ORDEN Y LIMPIEZA:

Los materiales de desecho de cualquier tipo que se generen como resultado de la contratación o del servicio que se preste deberán ser retirados de inmediato por el generador y dispuestos de acuerdo a su procedencia teniendo en cuenta las reglamentaciones vigentes en la materia.

La disposición de residuos debe realizarse en recipientes identificados y adecuados con sus correspondientes bolsas.

Queda expresamente prohibido, la dispersión de elementos, materiales, herramientas y objetos que interfieran el paso u obstaculicen el libre tránsito de las personas.

RIESGO DE INCENDIO:

Queda expresamente prohibido prender fuego con cualquier fin como, así también, la utilización de llamas o resistencias abiertas.

El uso de combustibles líquidos y gaseosos, en cualquier forma de presentación o cantidad, deberán estar autorizados por escrito por la Supervisión, siempre y cuando no existan elementos alternativos no combustibles para reemplazarlos.

No se crearán depósitos que puedan aumentar la carga de fuego y modificar los cálculos de potencial extintor existentes.

El contratista deberá contar con matafuegos propios y en estado de uso durante la realización de cualquier tarea y su personal deberá estar capacitado para utilizarlos.

Todo trabajo en caliente que pueda generar algún riesgo de incendio debe estar debidamente autorizado y contar con una guardia de bombero provista por esta Institución.

RIESGO ELECTRICO:

El uso de energía eléctrica para el accionamiento de herramientas, iluminación, etc., o el ingreso a lugares con tensión por parte de la Contratista, debe estar autorizado por la Supervisión, quien indicará el lugar adecuado de provisión de la energía y lugares de acceso sin riesgo.

En el caso de trabajos temporales se deberá contar con tableros independientes provistos de protección térmica y diferencial.

Los cableados serán de doble aislación y sin empalmes.

Las portátiles de iluminación serán alimentadas con tensiones no superiores a 24 voltios.

Los elementos de protección personal (guantes, cascos, calzado, etc.), así como las herramientas o elementos utilizados (escaleras) serán dieléctricos.

No se podrá trabajar frente a tableros sin protección facial y sin babero de loneta.

CONSULTAS:

Para realizar consultas relacionadas con esta materia dirigirse a la Subgerencia de Medicina Laboral y Seguridad en el Trabajo de este Banco, Edificio Reconquista, Entrepiso, en el horario de 10 a 15, o bien, contactarse a los internos 2922 ó 2921. (Comutador: 4348-3500).

~~~~~

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>44</b> |

### ANEXO III

#### ACTA DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN

En Buenos Aires, sede del **BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA**, Reconquista 266, Capital Federal, a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil \_\_\_\_\_, siendo las \_\_\_\_\_ horas, se procede a labrar la presente acta para dejar debida constancia de las normas de confidencialidad que rigen para este Banco, para lo cual se pone en conocimiento de los abajo firmantes que toda la información que se les proporcione para sus tareas en los trabajos que se les encomienden, o que adquiera en el desarrollo de los mismos, el adjudicatario asegurará la estricta confidencialidad en el manejo de toda documentación y/o información que sea puesta a su disposición por el B.C.R.A. o de la que tome conocimiento de cualquier otra manera, comprometiéndose a que la misma no será cedida, intercambiada, publicada o revelada de ningún otra forma a ningún tercero, incluyendo fotocopias, facsímiles, correo electrónico o cualquier otro tipo de reproducción, sin el expreso consentimiento del B.C.R.A, obligación que continuará vigente luego de la extinción del vínculo contractual.

- **EMPRESA:**
- **Domicilio:**
- **Titular o apoderado:**

- *Apellido y nombres:*
- *D.N.I. N°:*
- *Domicilio:*

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>45</b> |

#### ANEXO IV

#### DECLARACIÓN JURADA

La firma..... declara bajo juramento que en caso de resultar Adjudicataria las personas designadas para ejecutar las tareas objeto de la prestación del presente servicio contratado y sus posibles ampliaciones, no mantiene vínculo contractual alguno con ese B.C.R.A., no existiendo por parte de esa Entidad ningún tipo de responsabilidad, por lo que no responderá ni estará obligada a hacerse cargo de ningún pago, total o parcial a cualesquiera de las personas que intervengan por la firma..... en el cumplimiento del servicio que prestará la misma.

En caso que el B.C.R.A. debiera abonar suma alguna en virtud de algún reclamo, cualquiera sea su índole, que le efectuara cualquiera de las personas que esta firma..... designe en la prestación del servicio contratado y sus posibles ampliaciones, y siempre que el importe a pagar sea judicialmente determinado y con intervención en juicio de nuestra parte, a fin de garantizar la debida defensa, esta firma..... compromete a reembolsar los importes abonados por el B.C.R.A.

En caso de reclamos como el referido, y a fin de tornar oponible esta cláusula de indemnidad, el B.C.R.A. deberá notificar fehacientemente a la firma..... dentro de los diez días de tomado conocimiento del mismo, adjuntando copia de la documentación que corresponda (correspondencia remitida por el reclamante, cédula con traslado de demanda, notificación de mediación, etc.).

- **Empresa:**
- **Domicilio:**
- **Titular o apoderado:**
- **Firma:**

|                                          |                                                               |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Lugar y fecha:                           | 30/06/2015-100.282-15 Trabaos de adecuación en el 9 y 10 piso |
| (*) – Marcar con “X” lo que corresponda. | Firma y sello                                                 |

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 46      |

## CONDICIONES GENERALES

### **GARANTIAS**

**Artículo 1º-** Con la propuesta todo oferente deberá garantizar el cumplimiento de sus ofertas con el 5 % (cinco por ciento) de su valor. En caso de formular más de una oferta para un mismo artículo o renglón, la garantía deberá calcularse sobre la de mayor valor. Los que resulten adjudicatarios garantizarán el cumplimiento del contrato con el 15 % (quince por ciento) del valor adjudicado. Igual temperamento se adoptará en las ampliaciones de los contratos.

**Artículo 2º-** La garantía de adjudicación será entregada o depositada por el adjudicatario a la orden del **Banco Central de la República Argentina**, dentro de los 15 (quince) días siguientes a la notificación de la adjudicación.

**Artículo 3º-** Cuando el término de cumplimiento del contrato sea inferior al indicado en el artículo anterior, la garantía de adjudicación se constituirá dentro de las setenta y dos (72) horas siguientes a la notificación que curse el Banco.

**Artículo 4º-** Cuando se trate de propuestas en moneda extranjera, las garantías de oferta y de adjudicación deberán efectuarse en la moneda de cotización.

**Artículo 5º-** La garantía podrá otorgarse, salvo que esté expresamente determinado de otro modo, en alguna de las siguientes formas:

- a) en efectivo o en cheque certificado que serán ingresados en la tesorería del Banco;
- b) en títulos y bonos nacionales o cualquier otro valor nacional, provincial o municipal, siempre que se coticen oficialmente en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, con un aforo del 10% respecto del precio de cotización del día anterior a la fecha de presentación;
- c) con seguros de caución mediante pólizas emitidas conforme a las disposiciones aplicables sobre la materia y extendidas a favor del Banco;
- d) por una garantía bancaria, o
- e) con pagaré a la vista, para garantizar exclusivamente la oferta y sólo cuando la oferta no supere la suma de VEINTE MIL PESOS (\$20.000), suscripto por personas que actúen con poderes suficientes para ello.

**Artículo 6º-** La garantía afianza el cumplimiento de las obligaciones del oferente o del adjudicatario y se constituirá independientemente por operación. No podrá ser reemplazada por créditos contra el Banco que los proponentes tengan en trámite.

**Artículo 7º-** Cualquier reclamo que se pretendiera interponer sólo podrá ser entablado después de constituirse la garantía correspondiente.

**Artículo 8º-** Las garantías de oferta serán reintegradas después de la adjudicación, con excepción de las presentadas por los que resulten adjudicatarios. Estas últimas garantías serán devueltas en oportunidad de recibirse de ellos las que correspondan a las adjudicaciones pertinentes.

**Artículo 9º-** Las garantías correspondientes a las firmas que hayan resultado adjudicatarias, serán devueltas en cuanto quedare demostrado que han cumplido fielmente el contrato respectivo.

**Artículo 10-** El Banco no efectuará restituciones por el acrecentamiento de los valores recibidos en garantía, motivado por compensaciones en las operaciones de conversión o por valorización derivada de las cotizaciones de la Bolsa. El Banco no abonará intereses por los depósitos de garantía, pero los que devengaren los títulos o valores depositados en tales conceptos, pertenecerán a sus propietarios.

En caso de ejecución de los valores a que se refiere este artículo se formulará cargo por los gastos

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Tráboas de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>47</b> |

que ello ocasione y por la diferencia que resultara si se liquidan bajo la par.

**Artículo 11-** No será necesario constituir las garantías a que se refieren los artículos precedentes, en las contrataciones:

- a) hasta importes que el Banco determine;
- b) de artistas o profesionales;
- c) de avisos publicitarios, adquisición de publicaciones e inmuebles y locación de los mismos cuando el Banco actúe como locatario, y
- d) con reparticiones públicas o empresas en que tenga participación el Estado.

No obstante lo previsto en el presente artículo, todos los oferentes y adjudicatarios, por el sólo hecho de presentar su propuesta y aceptar la respectiva orden de compra, están obligados por el 5% (cinco por ciento) ó 15% (quince por ciento), como mínimo, según corresponda, del mayor importe de la oferta o de la adjudicación. El Banco se reserva el derecho de exigir en cualquier momento se constituyan estas garantías o hacer efectivos sus importes, sin que se pueda interponer reclamo alguno sino después de constituida o realizado el pago.

### PRESENTACION Y APERTURA DE OFERTAS

**Artículo 12-** Las propuestas se presentarán en el original del pliego o del pedido de precios debiendo rubricarse todas sus fojas, salvándose las enmiendas y raspaduras. También podrán presentarse -para mejor ilustrar- utilizando papel con membrete de la proponente, pero en todos los casos deberán acompañarse las fórmulas recibidas; todo ello debidamente firmado. Se remitirán dentro de los sobres que a tal efecto provea el Banco, siempre que el volumen de su contenido lo permita. Estos deben estar debidamente cerrados, sellados y firmados, estableciéndose claramente en los mismos el número de la contratación, como también el día y hora de la apertura de sobres. Las propuestas serán admitidas hasta el día y la hora estipulada en el pliego o en el pedido de precios.

Las propuestas de empresas con sede en el exterior deberán ser formuladas por sus representantes legales en el país, debidamente acreditados. Como excepción será también admitida la oferta de una sociedad constituida en el extranjero, que presentare su propuesta como un acto aislado con los alcances que, al efecto, prevé el Artículo 118 de la Ley de Sociedades.

La suscripción del pliego o del pedido de precios, implicará la total aceptación de sus términos, sin derecho a reclamo posterior alguno.

**Por su parte, la falta de suscripción de todas las fojas del pliego o del pedido de precios importará la no consideración de la oferta.**

**Artículo 13-** A cada propuesta deberá acompañarse:

- a) indefectiblemente, la garantía pertinente;
- b) en caso de solicitarse, la muestra o el documento que compruebe su envío; la constancia de visita del lugar o elementos que comprenda la prestación; planos, etcétera, y
- c) descripciones, catálogos, folletos cuando así interese para ilustrar la oferta. En el supuesto contemplado en el Artículo 20, deberá hacerse efectiva su entrega en el momento de presentación de la muestra.

**Artículo 14-** A los efectos del cumplimiento de sus obligaciones, los proponentes en sus ofertas deberán fijar domicilio especial. El proponente deberá acompañar a su oferta la expresa constancia escrita de su aceptación a someterse a la jurisdicción de los Tribunales de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, haciendo renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderle.

Toda modificación que se produzca respecto del domicilio declarado, deberá ser comunicada al Banco dentro de las 72 (setenta y dos) horas de producida, siendo de su absoluta responsabilidad las consecuencias que pudieren derivarse de su omisión.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Tráboas de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>48</b> |

*Las notificaciones que curse este Banco a los domicilios constituidos por los oferentes, se probarán con la sola acreditación de la remisión de las mismas.*

**Artículo 15-** *El proponente deberá formular su oferta de manera tal que la misma contemple, en su totalidad, las prestaciones requeridas por cada renglón sometido a cotización. No serán admitidas cotizaciones parciales para un renglón y la oferta que se formule para el mismo no será considerada.*

**Artículo 16-** *El ofrecimiento de artículos que no sean de fabricación o de la línea habitual de comercialización del cotizante, no dará derecho a éste para alegar como justificación de incumplimiento la falta de provisión por terceros.*

**Artículo 17-** *La cotización podrá efectuarse en moneda nacional o extranjera, en los casos a que alude el artículo siguiente, observándose, a los fines de posibilitar la comparación de las ofertas formuladas en moneda extranjera, su conversión a moneda nacional utilizando a esos fines la paridad de cambio de cierre tipo vendedor, publicada por el **Banco de la Nación Argentina**, correspondiente al último día anterior a la fecha de presentación de la propuesta. La cotización deberá ajustarse a las cláusulas particulares y especificará:*

a) *el precio unitario, en números, siempre con referencia a la unidad del Sistema Métrico Legal Argentino o a lo fijado en la nómina respectiva, y en letras y en números por el total general de la propuesta.*

*El precio que se establezca deberá ser final, luego de haberse incorporado todo impuesto, tasa, gravamen, etcétera, que corresponda aplicar en cumplimiento de disposiciones emanadas de autoridad competente;*

b) *si se trata de productos de industria extranjera;*

c) *la oferta por artículos, en cantidad neta y libre de envases, gastos de embalajes y por precio fijo determinado de cada unidad, y*

d) *si tiene envase especial y si el precio cotizado lo incluye o, en cambio, si debe devolverse. En caso de devolución, el flete o acarreo correrá por cuenta del proponente.*

**Artículo 18-** *Las ofertas en moneda extranjera sólo se admitirán cuando fueren formuladas por empresas o proveedores extranjeros o, en su caso, se trate de elementos o productos a importar.*

**Artículo 19-** *Cuando se hubiera previsto la adquisición de productos a importar, además del precio propuesto, deberá indicarse el peso bruto y neto y el volumen.*

**Artículo 20-** *Las muestras de ofertas podrán presentarse hasta el momento fijado para la iniciación del acto de apertura de sobres en el lugar que indiquen las cláusulas particulares. En caso de que aquéllas no sean agregadas a la propuesta, deberán ser convenientemente individualizadas. De las muestras entregadas en esas condiciones se otorgará formal recibo.*

*En los casos en que las muestras se refieran a equipamiento informático y afines, el Banco podrá habilitar una Inspección Técnica previa, única y optativa, a los fines de verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas en el respectivo pliego de condiciones o pedido de precios, con la finalidad de evitar que la falta de observancia de las mismas invalide la propuesta en el acto de apertura de sobres.*

*La Inspección Técnica optativa tendrá lugar en la sede del Banco hasta 5 (cinco) días antes de la fecha de apertura de ofertas. Si del resultado de la verificación surgieran observaciones, se dejará constancia por escrito de las mismas y se pondrán en conocimiento de los oferentes en el orden en que fueran recibidas para ser inspeccionadas y dentro de los 4 (cuatro) días posteriores a su recepción, disponiendo éste hasta la fecha de apertura para producir las pertinentes adecuaciones. En caso de no resultar objetadas, las muestras presentadas quedarán homologadas.*

*El gasto que genere dicha verificación estará establecido en cada pliego en particular, el que deberá ser reembolsado por los oferentes.*

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajo de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>49</b> |

**Artículo 21-** Las muestras que no hayan sido sometidas a un proceso destructivo para su examen, se devolverán a los proponentes. Transcurridos 10 (diez) días, a partir de la fecha de la comunicación pertinente, este Banco quedará liberado de toda responsabilidad por deterioro o extravío de aquellos artículos no retirados en el mencionado término. Transcurridos 60 (sesenta) días desde la fecha de comunicación pasarán a propiedad del Banco, el que podrá hacer uso de las mismas sin limitaciones de destino ni contraprestación alguna a su cargo.

**Artículo 22-** Las muestras correspondientes a los artículos adjudicados quedarán en poder del Banco para el control de la entrega y podrán servir para completar las cantidades establecidas en los respectivos contratos.

**Artículo 23-** Las especificaciones de los elementos licitados no deberán requerir marca determinada, salvo que razones científicas o técnicas lo justifiquen o existan en el mercado bienes cuya notoria y probada calidad aconsejen su adquisición y esta circunstancia se encuentre debidamente fundada, podrá solicitarse marca o marcas determinadas. Queda entendido que la marca o la determinación de especificaciones referidas a marca no constituyen por sí causa de exclusividad, salvo que no haya sustitutos adecuados y ello deberá determinarse, en todos los casos, con informes fundamentados.

**Artículo 24-** El plazo máximo de entrega será fijado por el Banco en días hábiles en cada pliego de condiciones o pedido de precios. En casos de excepción en que, por la índole del elemento a proveer, para su fabricación y/o importación, por su cantidad, etcétera, pueda demandar un plazo mayor, el oferente deberá justificar tales contingencias en la propuesta.

**Artículo 25-** Los proponentes se obligan a **mantener sus ofertas por el término de 30 (treinta) días** o por el tiempo que, a tal efecto, se establezca en las cláusulas particulares del pliego de condiciones. El Banco se reserva el derecho de aceptar ofertas que establezcan términos menores.

**Artículo 26-** En el local, día y hora determinados para celebrar el acto, se procederá a la apertura de las propuestas, pudiendo presenciar el mismo solamente los representantes de firmas que hayan formulado ofertas y/o hayan adquirido el pliego de condiciones. Una vez abierto el primer sobre no se admitirá pedido de explicación o aclaración que interrumpa el acto, como tampoco el ingreso al recinto de ningún otro participante, aún cuando se trate de representantes de firmas que hayan entregado su oferta en término.

**Artículo 27-** Del resultado obtenido se procederá a labrar el acta correspondiente. Cualquier observación relacionada con el desarrollo del acto de apertura podrá ser efectuada por los oferentes mediante nota, dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas de finalizado el mismo. Transcurrido dicho lapso, no se considerará ninguna presentación al respecto.

**Artículo 28-** El acta, que deberá contener el detalle objetivo de todas las propuestas presentadas, será suscripta por los funcionarios intervenientes en el acto de apertura y por los proponentes que así deseen hacerlo.

**Artículo 29-** Si el día señalado para la apertura de las propuestas resultara inhábil bancario, el acto tendrá lugar a la misma hora del día hábil bancario siguiente, salvo que se fijare expresamente una nueva fecha. Esta última circunstancia se comunicará en forma fehaciente.

**Artículo 30-** Con posterioridad al acto de apertura de las propuestas el Banco podrá solicitar a los oferentes las aclaraciones que estime oportunas, siempre que no alteren la propuesta de origen ni modifiquen las bases de la contratación ni el principio de igualdad entre todas las ofertas.

#### **IMPUGNACIONES Y OBSERVACIONES - PEDIDOS DE VISTA**

**Artículo 31- Inc a)** Las observaciones que se efectúen respecto de las ofertas presentadas, o bien

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajo de adecuación en el 9 y 10 piso

(\*) – Marcar con “X” lo que corresponda.

Firma y sello

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 50      |

por presuntas anomalías o irregularidades en su trámite, deberán ser explicitadas en forma clara y objetiva acompañando, cuando se trate de temas o situaciones no comprobables a través de los elementos administrativos obrantes en el Banco, las suficientes constancias o certificaciones -en original o en copias debidamente autenticadas- que respalden las manifestaciones o denuncias que se concreten.

Cuando se vinculen con el incumplimiento de obligaciones previsionales, laborales, sociales, etcétera, la presentante deberá adjuntar además copia de la denuncia de tal circunstancia ante los organismos competentes respectivos.

Estas observaciones, que deberán efectuarse dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas de haberse tomado vista de las actuaciones, no impedirán la prosecución del trámite licitario.

**Inc. b)** Las impugnaciones que se formulen deberán efectuarse dentro de los 5 (cinco) días hábiles de haberse tomado vista de las actuaciones, debiéndose cumplimentar las restantes condiciones requeridas para formular observaciones. Dado que las impugnaciones darán lugar a la interrupción del acto licitario, deberán estar avaladas mediante la constitución de una garantía. Dicha garantía será equivalente al 10 % (diez por ciento) del valor del renglón, renglones u oferta impugnada. En caso de impugnarse un mismo renglón o renglones de distintas ofertas, la garantía deberá constituirse sobre el mayor importe cotizado para ese renglón o renglones. Si la impugnación comprendiera más de una oferta total o fuera de carácter general, dicho porcentaje se calculará sobre el valor de la mayor oferta.

La garantía, que corresponderá constituirse en el mismo momento de efectuarse la impugnación, deberá integrarse exclusivamente en títulos públicos nacionales a su valor de cotización, en efectivo o mediante un aval de Bancos de primera línea a satisfacción de esta Institución.

Si la impugnación fuera aceptada por el Banco, dicha garantía será restituida de inmediato.

Si la misma fuera rechazada en sede administrativa y el oferente renunciara expresamente a la instancia judicial, podrá recuperar el 50 % (cincuenta por ciento) del valor constituido como garantía. Por el contrario, si el impugnante eligiese la vía judicial, hasta tanto no se obtenga una sentencia en firme, el oferente no podrá retirarla, perdiendo derecho a su restitución si la impugnación resultare rechazada en dicha sede.

Cuando la impugnación no comprenda la totalidad de los renglones del pliego de condiciones o pedido de precios y si el Banco lo considerara procedente, se podrá continuar con el trámite licitario.

**Artículo 32-** No se dará curso, ni contendrán entidad documental, a los reclamos que no reúnan los requisitos establecidos en el artículo precedente. No obstante, el Banco se reserva el derecho de realizar las gestiones o verificaciones que estime procedente. En caso de comprobarse falsedad o engaño en sus denuncias destinadas a la obtención de ventajas comparativas en su beneficio, podrá iniciar las acciones que corresponda adoptar conforme a lo prescripto sobre la materia en las presentes Condiciones.

**Artículo 33-** La parte interesada, su apoderado o letrado patrocinante, podrán tomar vista del expediente durante todo su trámite, con excepción de aquéllas actuaciones, diligencias, informes o dictámenes que fueren declarados reservados o secretos.

### ESTUDIO DE OFERTAS

**Artículo 34-** No serán consideradas las ofertas condicionadas o que se aparten de las bases del pliego de condiciones o del pedido de precios, salvo que contengan defectos de forma, error en el monto de la garantía -por diferencia en menos hasta el 20% (veinte por ciento)- u otras imperfecciones que no impidan una exacta comparación con las demás propuestas.

**Artículo 35-** En el caso de que el total cotizado para cada renglón no responda al precio unitario,

|                                          |                                                                |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Lugar y fecha:                           | 30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso |
| (*) – Marcar con "X" lo que corresponda. | Firma y sello                                                  |

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>51</b> |

se tomará este último exclusivamente como precio cotizado.

**Artículo 36-** En caso de error evidente, debidamente comprobado a exclusivo juicio del Banco, se desestimarán:

- a) la oferta: sin penalidades, si el error es denunciado o advertido antes de la adjudicación;
- b) la adjudicación: con la pérdida del 2 % (dos por ciento) del valor adjudicado, si el error es denunciado o advertido después de la adjudicación.

En este último caso, la denuncia del error debe ser efectuada por el adjudicatario dentro de los 5 (cinco) días de recibir la Orden de Compra o comunicación fehaciente. Vencido ese plazo perderá todo derecho.

**Artículo 37-** La comparación de ofertas por mercaderías a importar cuya cotización se hubiera efectuado en moneda extranjera, se realizará convirtiendo a moneda nacional los valores cotizados utilizando a esos fines la paridad de cambio de cierre tipo vendedor, publicada por el **Banco de la Nación Argentina**, correspondiente al último día anterior a la fecha de presentación de la propuesta.

A la cantidad así obtenida se adicionará, en la medida que corresponda y en tanto no se hubiera solicitado su inclusión en el precio, el importe de los fletes, seguros, impuestos y otros gastos obligados como si se tratara de efectos que hubieran de entregarse en el lugar de recepción, con exclusión de los gravámenes u otros conceptos de que estuvieran liberados los elementos ofrecidos, en razón de su procedencia o de acuerdo con las normas vigentes fijadas por autoridad competente.

**Artículo 38-** A los efectos de la comparación de las ofertas, no se considerarán los descuentos que se ofrezcan por el pago dentro de un plazo determinado, inferior al previsto en el Artículo 66; debiéndose, no obstante, ser tenidos en cuenta para el pago si la cancelación de las facturas se efectuare dentro del término fijado por el oferente.

**Artículo 39-** La adjudicación recaerá en la propuesta más conveniente para el Banco, teniendo en cuenta la calidad, el precio, la idoneidad del oferente, la evaluación de la garantía y service ofrecidos y las condiciones que se hubieran establecido en los pedidos de precios y en las cláusulas generales y particulares de los pliegos y demás estipulaciones que sirvieran de base para la contratación.

Tendrán preferencia en la adjudicación las ofertas por la adquisición o locación de bienes de origen nacional cuando en condiciones de pago contado, su precio sea igual o inferior al de los bienes ofrecidos que no sean de origen nacional, incrementados en un 7% (siete por ciento), cuando dichas ofertas sean realizadas por empresas calificadas como PyMES, y del 5% (cinco por ciento) para las realizadas por otras empresas.

**Artículo 40-** En los contratos de cumplimiento sucesivo, donde tenga fundamental incidencia la prestación de mano de obra en ámbito del Banco, el precio cotizado deberá guardar la debida correspondencia con el tipo de servicio requerido. Consecuentemente, deberá comprender indefectiblemente el monto de los salarios que correspondería abonar -según el convenio laboral de la actividad- conforme con la dotación necesaria; las cargas sociales y previsionales previstas legal y/o convencionalmente; todos los demás recaudos inherentes al cumplimiento de las obligaciones patronales e impositivas por parte del oferente, así como otros de exigencia licitaria.

**Artículo 41-** El Banco se reserva el derecho de adjudicar propuestas que ofrezcan menor plazo de entrega, aunque su precio no sea el más bajo. En tales casos, las dependencias técnicas y/o usuarias deberán justificar las razones y, si los hubiera, los beneficios o ventajas que se obtengan con relación al precio.

**Artículo 42-** El Banco podrá desestimar o adjudicar -total o parcialmente- alguno, varios o todos los renglones licitados. Podrá asimismo, por causas fundamentadas, dejar sin efecto la licitación, en cuyo caso corresponderá el reintegro del valor del pliego si el mismo debió ser adquirido y de la

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Tráboas de adecuación en el 9 y 10 piso

(\*) – Marcar con “X” lo que corresponda.

Firma y sello

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 52      |

inspección técnica si correspondiera conforme lo previsto en el Artículo 20.

**Artículo 43-** En caso de igualdad de precios, calidad requerida y plazo de entrega se solicitará a los respectivos proponentes que, por escrito y dentro del término de 3 (tres) días, formulen mejoras de precios, las que se regirán por los mismos procedimientos que las primitivas.

**Artículo 44-** En caso de persistir la igualdad entre varios oferentes, el desempate se llevará a cabo mediante sorteo. El mismo lo efectuarán los funcionarios que correspondan según la reglamentación interna vigente, con la presencia de los interesados que concurrieren, labrándose el acta pertinente.

**Artículo 45-** El contrato se perfecciona con la adjudicación efectuada por la autoridad competente dentro del plazo de mantenimiento de las propuestas.

**Artículo 46-** Los precios en moneda nacional o extranjera fijados contractualmente serán invariables. En ningún caso se admitirá actualización monetaria, indexación por precios, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de deudas, cualquiera fuera su causa. Tampoco se admitirán cláusulas de ajuste en el dólar estadounidense o en otras divisas extranjeras, ni cláusulas indexatorias basadas en índices de precios de otros países y cualquier otro mecanismo indexatorio.

**Artículo 47-** La adjudicación se le comunicará al interesado por escrito, dentro del plazo de validez de la oferta, mediante Orden de Compra o Venta o, excepcionalmente, en otra forma documentada, que será suscripta conforme con las disposiciones vigentes sobre firmas autorizadas. Dicha comunicación será la orden para cumplimentar el compromiso en las condiciones estipuladas.

**Artículo 48-** La Orden de Compra o Venta no deberá contener estipulaciones distintas o no contempladas en el pliego de condiciones o pedido de precios y documentación anexa. En caso de discordancia con las previsiones contractuales prevalecerán éstas y se interpretará que se trata de errores u omisiones deslizados en la orden. Sin perjuicio de ello, los mismos se salvarán en el momento que se los advierta.

**Artículo 49-** Forman parte integrante del contrato:

- las Condiciones Generales, las Cláusulas Particulares de la contratación y demás especificaciones;
- la oferta adjudicada;
- las muestras correspondientes;
- la adjudicación, y
- la Orden de Compra o Venta u otros documentos fehacientes de comunicación.

### AUMENTO O DISMINUCIONES

**Artículo 50-** El Banco tendrá derecho, en las mismas condiciones y precios pactados, a:

- aumentar o disminuir hasta un 10% (diez por ciento) el total adjudicado. Cuando se trate de contratos de cumplimiento sucesivo dicho porcentaje se aplicará sobre el importe correspondiente a 1 (un) mes de prestación y regirá por los meses que faltaren para la finalización del respectivo contrato;
- prorrogar los contratos de prestaciones de cumplimiento sucesivo por un período no mayor a 1 (un) mes, con las modificaciones que se hubieran introducido de conformidad con lo previsto en el presente artículo o sin ellas;
- aceptar entregas en más -a solicitud del adjudicatario- que no excedan de un 20% (veinte por ciento) de lo contratado, cuando se trate de elementos que deban fabricarse especialmente para uso del Banco o que deban llevar señales identificadorias de dicho uso. En tales casos, el adjudicatario deberá practicar un descuento del 10% (diez por ciento)

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 53      |

sobre el precio convenido.

En caso que el Banco requiera exceder los extremos establecidos en los incisos a) y b), los que en ningún caso excederán del 33% (treinta y tres por ciento) del monto del contrato original o del período, deberá contarse con la expresa conformidad de los adjudicatarios.

### **TRANSFERENCIA - RECONOCIMIENTO DE DERECHOS - MODIFICACIONES CONTRACTUALES**

**Artículo 51-** Ningún contrato podrá ser transferido ni cedido por el adjudicatario, sin la previa anuencia escrita del Banco.

**Artículo 52-** Podrán rescindirse los contratos, sin recurso alguno por parte del adjudicatario:

- a) por falta de cumplimiento de las cláusulas contractuales;
- b) por transferencia del contrato sin autorización, y
- c) en los demás casos considerados en el presente documento.

**Artículo 53-** Cuando el Banco rescinda un contrato por causas no imputables al adjudicatario, éste tendrá derecho a que se le reconozcan los gastos directos e improductivos que documentadamente probare haber incurrido con posterioridad a la adjudicación y con motivo del contrato, pero no se hará lugar a ninguna reclamación por lucro cesante o a intereses de capitales retenidos para garantías.

### **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

**Artículo 54-** Los adjudicatarios procederán a la entrega o retiro de los efectos y al cumplimiento de los servicios y trabajos, ajustándose a las especificaciones establecidas en la documentación pertinente.

**Artículo 55-** Cuando por la naturaleza del suministro no pueda entregarse la cantidad exacta contratada por imposibilidad absoluta de fraccionar las unidades, las entregas serán aceptadas a opción del Banco en más o en menos, según lo permita el mínimo fraccionable.

**Artículo 56-** Se entenderá por entrega inmediata la orden a cumplirse dentro de los 5 (cinco) días de la pertinente comunicación de adjudicación.

**Artículo 57-** Los recibos o remitos que se firmen en el momento de la recepción de servicios, mercaderías y trabajos, tendrán carácter provisional sujetos a verificación posterior. Copia simple de los mismos deberán entregarse por el proveedor en la **Gerencia de Contrataciones**.

**Artículo 58-** Vencido el plazo de cumplimiento del contrato sin que los elementos fuesen entregados o prestados los servicios, o aun en el caso de rechazo, el Banco intimará la entrega o la prestación dentro de un plazo de 48 (cuarenta y ocho) horas de recibir notificación fehaciente, bajo apercibimiento de rescisión del contrato. Tal intimación no exime al adjudicatario de las sanciones que, por su incumplimiento, correspondan

**Artículo 59-** Transcurridos los términos establecidos sin que el adjudicatario haya dado cumplimiento a sus compromisos el Banco dispondrá, previa intervención de la Gerencia Principal de Estudios y Dictámenes Jurídicos, la rescisión del contrato y la realización de gestiones correspondientes a una nueva contratación.

Cuando la índole de la provisión o servicio que se dejara de cumplir no admita -por razones de necesidad, urgencia o continuidad- aguardar la culminación de esa nueva gestión licitaria, el Banco se reserva el derecho, sin perjuicio de tramitar la rescisión del contrato, de convenir con terceros dicha provisión o servicio -en forma total o parcial y/o hasta la verificación de aquella circunstancia en las prestaciones de cumplimiento sucesivo-, siendo a cargo del adjudicatario causante toda

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajo de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 54      |

diferencia de precio que pudiera resultar. Ella le será deducida de créditos a su favor sin previa conformidad o deberá abonarla al primer requerimiento que el Banco le formule.

**Artículo 60-** Las rescisiones serán comunicadas a los afectados mediante notificación fehaciente. Si durante la sustanciación de la rescisión del contrato el proveedor diera cumplimiento a lo pactado, ella quedará sin efecto, siendo a su cargo los gastos administrativos que se hubieran producido.

Previa a la inmediata rescisión del contrato deberá citarse al adjudicatario y labrarse acta ajustada a derecho sobre el estado de dicha contratación. Luego se practicará la liquidación a base de los informes concluyentes, técnicos y/o administrativos, que confeccionarán las dependencias correspondientes.

**Artículo 61-** En caso que se rescinda el contrato por causas imputables al adjudicatario y éste -con posterioridad a dicho acto- peticionara ante el Banco que se dejen sin efecto las medidas consecuentes adoptadas con arreglo a la presente documentación, ofreciendo el cumplimiento integral de las obligaciones oportunamente asumidas y las reparaciones pecuniarias de los perjuicios que se derivaran de su omisión, podrá analizarse la conveniencia y procedencia del requerimiento formulado, considerando las razones y circunstancias que generaron aquel incumplimiento y sus antecedentes y concepto como proveedor. Tal estudio será comprensivo de informes fundamentados de las dependencias competentes, así como de dictámenes técnicos y legales.

**Artículo 62-** La recepción definitiva, de bienes o servicios de cualquier índole o especie, se expedirá por escrito dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas de producida. En los casos de egresos por ventas, en el momento de su salida.

Dicho término podrá ser ampliado cuando circunstancias especiales así lo aconsejen (análisis, pruebas, etcétera). El nuevo plazo deberá ser comunicado al adjudicatario de inmediato.

**Artículo 63-** La recepción definitiva no libera al adjudicatario de las responsabilidades emergentes de origen, vicios de fabricación, etcétera, que se advirtieran en los elementos entregados o trabajos y servicios realizados durante el plazo de 90 (noventa) días computados a partir de la recepción, salvo que por la índole de la contratación, en las cláusulas particulares, se fijara un plazo mayor. El adjudicatario quedará obligado a reponer los elementos y reparar trabajos y servicios defectuosos, dentro del término y en el lugar que le fije el Banco.

**Artículo 64-** Cuando se trate de elementos rechazados, el adjudicatario será intimado a retirarlos en el término de 10 (diez) días. Vencido dicho plazo, el Banco no se responsabiliza por deterioros o extravíos de la mercadería presentada.

**Artículo 65-** El tiempo que demande la conformidad o rechazo de elementos o servicios, o de modelos, pruebas, etcétera -previos a la provisión definitiva-, no será computado dentro del plazo convenido para el cumplimiento del contrato. Esta previsión no será de aplicación en caso de producirse nuevos rechazos por similares causas a las que generaran la anterior falta de aceptación.

## PAGO DE FACTURAS

**Artículo 66-** Las facturas deberán ser presentadas por duplicado. Su pago tendrá efecto dentro de los 10 (diez) días de presentadas, siempre que las mercaderías o servicios entregados se ajusten a las especificaciones del contrato.

Cuando fuere menester realizar un análisis previo, ese término será de 15 (quince) días salvo que, técnicamente, la ejecución del mismo requiera más de 5 (cinco) días; en este caso, el lapso insumido por el análisis se sumará al plazo previsto en el párrafo anterior para determinar el término.

Los plazos previstos serán interrumpidos cuando faltare cumplir, por parte del proveedor, algún recaudo legal o administrativo.

|                                          |                                                                |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Lugar y fecha:                           | 30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso |
| (*) – Marcar con "X" lo que corresponda. | Firma y sello                                                  |

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>55</b> |

**Artículo 67-** Los pagos serán efectuados:

- a) cuando se hubiere cumplido de conformidad todo lo contratado;
- b) por partidas entregadas o contratos parciales cumplidos, cuando la oferta resultara de interés para el Banco y por parciales no inferiores al 20% (veinte por ciento);
- c) por etapas de obra cumplida siempre que no sean inferiores al 15% (quince por ciento) del total o, cuando sus características así lo justifiquen, por certificaciones de pago correspondientes a obras efectivamente realizadas a los 5 (cinco) días de su presentación, y siempre que ello haya sido previsto en el respectivo pliego de condiciones. Para el primer caso deberá indicarse el valor de cada etapa, en relación porcentual con el total de la obra, de modo que, en todos los casos, el importe a liquidar esté garantizado por la parte de obra concluida. Los pagos parciales serán considerados a cuenta de la liquidación final;
- d) contra la recepción de lo contratado, cuando las circunstancias hagan ineludible tal método de pago;
- e) dentro de los plazos que son norma y uso para los casos en que las contrataciones exijan por su modalidad o características el pago anticipado parcial o total a la prestación (adquisición de pasajes, franqueo, vales de nafta, contratación de seguros, publicaciones, etcétera);
- f) en las oportunidades convenidas, cuando se trate de contrataciones con Reparticiones Públicas o entidades en las que tenga participación el Estado;
- g) teniendo en cuenta las modalidades y prácticas vigentes en nuestro comercio de importación, en los casos en que el Banco realice compras en el exterior, ya sea directamente o por intermedio de sus representantes en el país;
- h) cuando se trate de contratos pactados en moneda extranjera cuyos pagos deban liquidarse en el país, los mismos serán cancelados en moneda nacional utilizando para su conversión la paridad de cambio de cierre tipo vendedor, publicada por el **Banco de la Nación Argentina**, correspondiente al último día anterior a la fecha de pago de la factura.

**Artículo 68-** Si se encontrare en trámite o en análisis la aplicación de multas, el pago de una adquisición o servicio concluido se efectuará deduciendo provisionalmente de la correspondiente factura las sumas en que se las estime.

### **SANCIONES POR INCUMPLIMIENTOS**

**Artículo 69-** Correspondrá la pérdida de la garantía de oferta:

- a) del proponente que desistiera de su oferta antes del vencimiento del plazo de validez establecido o de sus eventuales prórrogas, respecto de la misma. En caso de desistimiento parcial, la garantía se perderá en forma proporcional, y
- b) del adjudicatario que no presentare la garantía correspondiente dentro del plazo de 15 (quince) días de recibida la Orden de Compra o comunicación fehaciente, sin perjuicio de otras sanciones que pudiere corresponderle.

**Artículo 70-** Salvo que las bases de la contratación lo especifiquen expresamente, se aplicará una multa por mora equivalente al 2‰ (dos por mil) diario del valor de los elementos no entregados en término o no retirados o que, habiéndose entregado, hubieran sido rechazados.

No procederá la multa si la entrega se operara dentro de los 4 (cuatro) días siguientes al vencimiento. En caso contrario, éstos también serán computados a los efectos de la mora.

Asimismo, cuando la naturaleza o modalidad de la contratación lo haga procedente, la aplicación de

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 56      |

otras penalidades será determinada en las respectivas cláusulas particulares del pliego de condiciones.

**Artículo 71-** Correspondrá la pérdida total de la garantía de adjudicación, sin perjuicio de las demás penalidades que sean de aplicación, en caso que el Banco proceda a la rescisión del contrato por causa imputable al adjudicatario.

**Artículo 72-** Las penalidades antes establecidas no serán de aplicación cuando el impedimento generador de la mora o incumplimiento de la obligación obedezca a causas de fuerza mayor debidamente comprobadas y aceptadas por el Banco. Tales causas deberán ser puestas en conocimiento dentro de los 10 (diez) días de producidas.

Si el vencimiento fijado para cumplir la obligación no excediere de 10 (diez) días, la comunicación referida deberá efectuarse antes de los 2 (dos) días de su vencimiento.

Transcurridos dichos términos quedará extinguido todo derecho.

**Artículo 73-** La mora se considerará producida por el simple vencimiento del plazo contractual y las multas serán de aplicación automática. Ambos supuestos se verificarán sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial o pronunciamiento expreso, en su caso.

**Artículo 74-** Las multas o cargos que se formulen afectarán, por su orden, a las facturas emergentes del contrato que estén al cobro o en trámite, luego a la garantía correspondiente y, por último, a los créditos existentes por otros contratos celebrados con el Banco, quedando establecido que el adjudicatario presta su conformidad para las compensaciones respectivas.

### OTRAS SANCIONES

**Artículo 75-** Sin perjuicio de las multas, pérdidas de garantía, etcétera, que corresponda aplicar, las transgresiones en que incurran los oferentes o adjudicatarios los harán pasibles de las siguientes sanciones:

a) Apercibimiento:

- 1º a toda firma que incurra en la comisión de incorrecciones graves que no lleguen a constituir hechos dolosos.
- 2º al adjudicatario que no presentare la garantía correspondiente dentro de los plazos establecidos.

b) Inhabilitación como proveedor, por el término de:

- 1º hasta 3 (tres) años, a la firma que se hiciera posible de un segundo apercibimiento dentro del período de 2 (dos) años, y al adjudicatario que dejara de cumplir sus compromisos por su culpa. Dicho término será ampliado hasta 4 (cuatro) años cuando, además, no hubiere cumplido oportunamente con la intimación de hacer efectiva la garantía establecida.
- 2º hasta 5 (cinco) años, a la firma inhabilitada con anterioridad que incurriera en hechos que se hiciera posible de nuevas inhabilitaciones, y
- 3º hasta 10 (diez) años, cuando se comprobase la comisión de hechos dolosos.

Resueltas las sanciones previstas en el presente artículo, se dará vista de lo actuado a la firma respectiva para que, en el plazo de 10 (diez) días, formule los descargos o aclaraciones a las que se considere con derecho. Si los mismos fueran rechazados, la resolución correspondiente será comunicada al interesado quien, contra la misma, podrá deducir recurso de reconsideración dentro de los 10 (diez) días de la notificación. El recurso deberá ser resuelto dentro de los 30 (treinta) días de interpuesto.

**Artículo 76-** Los apercibimientos e inhabilitaciones alcanzarán a las sociedades respectivas e individualmente a sus socios y sólo tendrán efecto con relación a los actos posteriores a la fecha en que se hubiere dispuesto la sanción. Las inhabilitaciones comenzarán a computarse a partir de igual

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>57</b> |

oportunidad.

Cuando las sanciones fueran aplicadas a sociedades anónimas o en comandita por acciones alcanzarán a éstas, a los miembros de sus directorios y a los socios comanditarios, respectivamente, y a quien posea participación, por cualquier título, que otorgue los votos necesarios para formar la voluntad social.

**Artículo 77-** Cuando los inhabilitados por hechos dolosos formen parte al propio tiempo de otras sociedades, las sanciones alcanzarán a éstas sólo cuando aquellos posean participación, por cualquier título, que otorgue los votos necesarios para formar la voluntad social.

**Artículo 78-** En caso que la inhabilitación fuera por 4 (cuatro) o más años, vencido el término de la medida la firma sancionada deberá solicitar su rehabilitación como proveedor, cumpliendo los requisitos y condiciones que se prevean para ello.

Las firmas inhabilitadas por menor tiempo, transcurrido el término de la sanción, quedarán automáticamente rehabilitadas para contratar con el Banco.

**Artículo 79-** Las sanciones previstas en el Artículo 75 que el Banco aplique, se comunicarán a los bancos oficiales nacionales, a la Auditoría General de la Nación y a la Unión Argentina de Proveedores del Estado, a los fines que correspondan.

Asimismo, el Banco tendrá en cuenta las sanciones que por incumplimiento u otras causas comuniquen haber aplicado a sus proveedores dichas entidades financieras y/o demás organismos oficiales.

### REQUISITOS PARA PROVEEDORES

**Artículo 80-** Para ser admitidos como proveedor deberán cumplirse los siguientes requisitos:

- tener capacidad para obligarse;
- dar cumplimiento con lo establecido por el Código de Comercio en sus Artículos 33 y 44.
- tener casa de comercio, o fábrica establecida en el país, con autorización y patente que habilite para comerciar en los renglones en que opera, o ser productor, importador o representante autorizado de firmas establecidas en el extranjero, excepto en el caso previsto en el segundo párrafo del Artículo 12 de las presentes Condiciones.
- proporcionar los informes o referencias que le fueran requeridos y permitir las visitas a sus establecimientos cuando así se lo estime necesario.

**Artículo 81-** Se eximirá de los requisitos establecidos en los incisos b) y c) del Artículo anterior:

- los comerciantes que comúnmente no cumplimenten las exigencias previstas por los Artículos 33 y 44 del Código de Comercio por las características de su comercio;
- los artesanos, obreros, artistas y profesionales;
- las sociedades en formación durante el plazo de 6 (seis) meses a contar desde la fecha de inscripción;
- los propietarios circunstanciales de una mercadería, cuando se trate de personas que no se dedican habitualmente a la venta de la misma;
- los postores en pública subasta u oferentes en venta de bienes del Banco;
- los locadores y locatarios de inmuebles, y
- las suscripciones de diarios, revistas y publicaciones especializadas.

**Artículo 82-** No serán admitidos como proveedores:

- las sociedades e individualmente sus socios y/o miembros del Directorio, según el caso, que estén sancionados con inhabilitación de acuerdo con lo establecido en el Artículo 75.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>58</b> |

- b) las sociedades en las cuales, los alcanzados por el inciso anterior, posean participación por cualquier título, siempre que éstas les otorguen los votos necesarios para formar la voluntad social, en tanto aquellos sean sancionados por hechos dolosos;
- c) las personas físicas o jurídicas que posean participación por cualquier título, para formar la voluntad social de una sociedad sancionada, siempre que aquélla haya sido determinante del hecho doloso que diera lugar a la sanción;
- d) los cónyuges de los sancionados y las sociedades en las que aquellos posean la participación prevista en los incisos anteriores;
- e) los sucesores de firmas que estén sancionadas, cuando existan suficientes indicios que por su gravedad, precisión y concordancia hicieran presumir que media en el caso una simulación tendiente a eludir los efectos de las sanciones impuestas a las antecesoras;
- f) los agentes y funcionarios del Estado, en los términos de la Ley 22.140 y las firmas integradas total o parcialmente por los mismos;
- g) las personas físicas o jurídicas en estado de concurso, quiebra o liquidación. Las que se encuentren en estado de concurso preventivo podrán formular oferta salvo decisión judicial en contrario;
- h) los inhibidos;
- i) los condenados en causa criminal;
- j) los evasores y deudores morosos impositivos o previsionales, declarados por autoridad competente, según corresponda, así como los deudores morosos del fisco;
- k) los correedores, comisionistas y en general los intermediarios, salvo cuando las modalidades de plaza así lo justifiquen, y
- l) los excluidos de los registros de proveedores de otros organismos oficiales, cuya separación haya sido comunicada o sea de conocimiento de este Banco.

**Artículo 83-** El Banco mantendrá habilitado un "Registro de Proveedores", en el que se registrarán todos los oferentes y adjudicatarios que participen en las operaciones de contratación que se realicen, como así también de aquellos que lo soliciten expresamente por sí o por invitación de la Institución.

A tal efecto, los interesados en formar parte del mismo podrán solicitar un disquete en la **Gerencia de Contrataciones** de este Banco, con el objeto de integrar los datos que en él se requieren. A cada inscripto se le asignará un número de registro que deberá obligatoriamente revalidarse anualmente, como condición para su mantenimiento en el aludido registro. Además, los oferentes deberán actualizar, por el mismo mecanismo, la información relativa a sus empresas en oportunidad en que se produzcan novedades de interés para el Banco.

**Quienes cumplan estrictamente con lo expuesto en el párrafo anterior, se beneficiarán con una reducción del 50 % (cincuenta por ciento) en los valores que deban abonar por la adquisición de los pliegos de condiciones.**

#### DISPOSICIONES VARIAS

**Artículo 84-** Los reclamos por presuntas anomalías e irregularidades en el trámite de las contrataciones serán considerados por el Comité de Quejas de esta Institución, el que elevará sus conclusiones para su resolución superior.

**Artículo 85-** Los tiempos de que tratan estas Condiciones Generales se refieren a días hábiles bancarios y se computarán, para todos los casos, con arreglo al Artículo 24 del Código Civil. Cuando por la índole de la contratación, su cumplimiento deba ser requerido en días corridos, dicha circunstancia deberá ser expresamente consignada en las condiciones contractuales, debiéndose fijar también en esta misma especie, las demás previsiones que se relacionen con tal situación.

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Tráboas de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>59</b> |

**Artículo 86-** Si la adjudicataria quisiera efectuar algún tipo de publicidad, en cualquier medio de difusión, invocando el nombre del **Banco Central de la República Argentina**, previamente deberá solicitar la autorización pertinente a esta Institución.

### **Ley N° 25.551: “COMPRE TRABAJO ARGENTINO”**

#### **Régimen de compras del Estado Nacional y concesionarios de Servicios Públicos. Alcances.**

Sancionada: Noviembre 28 de 2001.

Promulgada de hecho: Diciembre 27 de 2001.

El Senado y Cámara de Diputados de la Nación Argentina reunidos en Congreso, etc. sancionan con fuerza de Ley:

#### **RÉGIMEN DE COMPRAS DEL ESTADO NACIONAL Y CONCESIONARIOS DE SERVICIOS PÚBLICOS** **“Compre Trabajo Argentino”**

**ARTÍCULO 1º:** La administración pública nacional, sus dependencias, reparticiones y entidades autárquicas y descentralizadas, las empresas del Estado y las sociedades privadas prestadoras, licenciatarias, concesionarias y permisionarias de obras y de servicios públicos, en la contratación de provisiones y obras y servicios públicos y los respectivos subcontratantes directos otorgarán preferencia a la adquisición o locación de bienes de origen nacional, en los términos de lo dispuesto por esta ley.

**ARTÍCULO 2º:** Se entiende que un bien es de origen nacional, cuando haya sido producido o extraído en la Nación Argentina, siempre que el costo de las materias primas, insumos o materiales importados nacionalizados no supere el cuarenta por ciento (40%) de su valor bruto de producción.

**ARTÍCULO 3º:** Se otorgará la preferencia establecida en el artículo 1º a las ofertas de bienes de origen nacional cuando en las mismas para idénticas o similares prestaciones, en condiciones de pago contado, su precio sea igual o inferior al de los bienes ofrecidos que no sean de origen nacional, incrementados en un siete por ciento (7%), cuando dichas ofertas sean realizadas para sociedades calificadas como pymes, y del cinco por ciento (5%) para las realizadas por otras empresas.

Cuando se trate de adquisiciones de insumos, materiales, materias primas o bienes de capital que se utilicen en la producción de bienes o en la prestación de servicios, que se vendan o presten en mercados desregulados en competencia con empresas no obligadas por el presente régimen, se otorgará la preferencia establecida en el artículo 1º a los bienes de origen nacional, cuando en ofertas similares, para idénticas prestaciones, en condiciones de pago contado sin gastos o cargas financieras, su precio sea igual o inferior al de los bienes ofrecidos que no sean de origen nacional.

La preferencia establecida en el segundo párrafo de este artículo se aplicará a los bienes que se incorporen a las obras, se utilicen para su construcción o para la prestación de tales servicios públicos.

En todos los casos, a los efectos de la comparación, el precio de los bienes de origen no nacional deberán contener, entre otros, los derechos de importación vigentes y todos los impuestos y gastos que le demande su nacionalización a un importador particular no privilegiado, de acuerdo a como lo fije la reglamentación correspondiente.

**ARTÍCULO 4º:** Cuando se adquieran bienes que no sean de origen nacional en competencia con bienes de origen nacional, los primeros deberán haber sido nacionalizados o garantizar el oferente su nacionalización. Se entregarán en el mismo lugar que corresponda a los bienes de origen nacional y su pago se hará en moneda local, en las mismas condiciones que correspondan a los bienes de origen nacional y deberán cumplir

Lugar y fecha:

30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>60</b> |

*todas las normas exigidas del mercado nacional. La Secretaría de Industria y Comercio entregará dentro de las 96 horas de solicitado, un certificado donde se verifique el valor de los bienes no nacionales a adquirir.*

**ARTÍCULO 5º:** Los sujetos contratantes deberán anunciar sus concursos de precios en el Boletín Oficial de la forma en que lo determine la reglamentación, sin perjuicio de cumplir otras normas vigentes en la materia, de modo de facilitar a todos los posibles oferentes el acceso oportuno a la información que permita su participación en las mismas. Los pliegos de condiciones generales, particulares y técnicas de la requisitoria no podrán tener un valor para su adquisición superior al cinco por mil (5%) del valor del presupuesto de dicha adquisición.

**ARTÍCULO 6º:** Los proyectos para cuya materialización sea necesario realizar cualquiera de las contrataciones a que se alude en la presente ley, se elaborarán adoptando las alternativas técnicamente viables que permitan respetar la preferencia establecida a favor de los bienes de origen nacional. Se considera alternativa viable aquella que cumpla la función deseada en un nivel tecnológico adecuado y en condiciones satisfactorias en cuanto a su prestación.

**ARTÍCULO 7º:** Las operaciones financiadas por agencias gubernamentales de otros países y organismos internacionales, que estén en condiciones a la reducción del margen de protección o de preferencia para la industria nacional, por debajo de lo que establece el correspondiente derecho de importación o el presente régimen, se orientarán al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- a) El proyecto deberá fraccionarse con la finalidad de aplicar el préstamo gestionado para cubrir exclusivamente la adquisición de aquella parte de bienes que no se producen en el país;
- b) En ningún caso se aplicarán las condiciones del acuerdo de financiación a las compras no cubiertas por el monto de la misma.

*En el caso de haber contradicción entre las previsiones expuestas en los incisos a) y b) y las que surgieren de los convenios de financiación, prevalecerán estas últimas.*

*Cuando la oferta de bienes de origen no nacional se acompañe por algún tipo de plan de pagos o financiamiento, los oferentes de bienes de origen nacional podrán recurrir al BICE a fin de obtener el financiamiento necesario para equiparar las condiciones financieras ofrecidas.*

**ARTÍCULO 8º:** Quienes aleguen un derecho subjetivo, un interés legítimo, o un interés difuso o un derecho colectivo, podrán recurrir contra los actos que reputen violatorios de lo establecido en la presente ley, dentro de los cinco (5) días hábiles contados desde que tomaron o hubiesen podido tomar conocimiento del acto presuntamente lesivo.

*Cuando el agravio del recurrente consista en la restricción a su participación en las tratativas precontractuales o de selección del proveedor o contratista deberá reiterar o realizar una oferta en firme de venta o locación para la contratación de que se trate, juntamente con el recurso, aportando la correspondiente garantía de oferta.*

*El recurso se presentará ante el mismo comitente que formuló la requisitoria de contratación, el que podrá hacer lugar a lo peticionando o, en su defecto, deberá remitirlo juntamente con todas las actuaciones correspondientes dentro de los cinco (5) días hábiles contados desde su interposición, cualquiera fuere su jerarquía dentro de la administración pública o su naturaleza jurídica a la Secretaría de Industria, Comercio y Minería que será el órgano competente para su sustanciación y resolución y que deberá expedirse dentro de los treinta (30) días corridos, contados desde su recepción.*

*La resolución del Secretario de Industria, Comercio y Minería establecerá el rechazo del recurso interpuesto o, en su caso, la anulación del procedimiento o de la contratación de que se trate y agotará la vía administrativa.*

|                                          |                                                                |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Lugar y fecha:                           | 30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso |
| (*) – Marcar con “X” lo que corresponda. | Firma y sello                                                  |

|                                        |                         |                                          |          |               |           |         |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------|---------------|-----------|---------|
| B.C.R.A.<br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> X | Nº 27/15 | Expediente N° | Oferta N° | Hoja N° |
|                                        | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>              |          |               |           |         |
|                                        | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>              |          | 100.282/15    |           | 61      |

**ARTÍCULO 9º:** El recurso previsto en el artículo anterior tendrá efectos suspensivos respecto de la contratación de que se trate, hasta su resolución por la Secretaría de Industria, Comercio y Minería, únicamente en los siguientes casos:

a) Cuando el recurrente constituya una garantía adicional a favor del comitente que formuló la requisitoria de contratación con el tres por ciento (3%) del valor de su oferta, en aval bancario o seguro de caución, que perderá en caso de decisión firme y definitiva que desestime su reclamo;

b) Cuando se acredite la existencia de una declaración administrativa por la que se haya dispuesto la apertura de la investigación antidumping previstas en el Código Aduanero, o por la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia, respecto a los bienes que hubieran estado en trámite de adjudicación y/o contratación o haber sido favorecidos por la decisión impugnada.

Cuando la Secretaría de Industria y Comercio Exterior hiciere lugar al recurso, quedará sin efecto el trámite, procedimiento o acto recurrido, se devolverá al recurrente la garantía adicional y se remitirán las actuaciones al comitente que elevó las actuaciones al citado organismo.

Cuando no se hiciere lugar al recurso, se remitirán las actuaciones al comitente que formuló la requisitoria de contratación para que continúe con el trámite en curso, sin perjuicio de la responsabilidad del recurrente por los daños y perjuicios que le fueren imputables.

**ARTÍCULO 10:** Cuando se compruebe que en un contrato celebrado por sociedades privadas prestadoras, licenciatarias, concesionarios o permissionarias de obras y de servicios públicos o sus subcontratantes directos obligados por la presente ley, hayan violado sus disposiciones, el ministerio en cuya jurisdicción actúe la persona contratante deberá disponer que ningún otro contrato, concesión, permiso o licencia, le sea adjudicado por parte de la administración pública nacional, sus dependencias, reparticiones y entidades autárquicas y descentralizadas y las empresas del Estado por un lapso de tres (3) a diez (10) años según la gravedad del caso. El acto administrativo que aplique dicha sanción será comunicado a los registros nacionales y provinciales correspondientes.

**ARTÍCULO 11:** La Sindicatura General de la Nación y los entes reguladores serán los encargados del control del cumplimiento de la presente y propondrán las sanciones previstas precedentemente.

**ARTÍCULO 12:** La preferencia del 7% establecida en el artículo 3º de la presente ley será aplicable a las contrataciones que realicen los organismos de seguridad en la medida que no se trate de materiales, insumos o bienes de capital estratégicos, cuya adquisición deba permanecer en secreto, a juicio del Poder Ejecutivo Nacional.

**ARTÍCULO 13:** El texto de la presente ley deberá formar parte integrante de los pliegos de condiciones y de los instrumentos de las respectivas compras o contrataciones alcanzadas por sus disposiciones, a los que deberá adjuntarse copia del mismo.

**ARTÍCULO 14:** Se considerarán incursos en el artículo 249 del Código Penal, si no concurriere otro delito reprimido con una pena mayor, los funcionarios públicos y los administradores y empleados, cualquiera sea su jerarquía y función, de las entidades mencionadas en el artículo 1º sujetas a la presente ley o a las leyes similares que dicten las provincias, en cuanto omitieren o hicieren omitir, rehusaren cumplir, no cumplieran debidamente las normas declaradas obligatorias por la presente ley, su reglamentación o las normas concordantes dictadas en el ámbito provincial.

**ARTÍCULO 15:** El que por informes falsos o reticentes, declaraciones incorrectas, documentación fraguada, maquinaciones de toda clase o cualquier otra forma de engaño, obtuviere indebidamente o hiciere obtener a otro, o de cualquier modo, aún sin ánimo de lucro, facilitare a alguien la obtención indebida de los beneficios establecidos en la presente ley o en las normas concordantes que dicten las provincias y/o el Gobierno Autónomo de la Ciudad de Buenos Aires incurrirá en la sanción establecida en el artículo 172 del Código Penal.

|                                          |                                                                |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Lugar y fecha:                           | 30/06/2015-100.282-15 Trabajos de adecuación en el 9 y 10 piso |
| (*) – Marcar con "X" lo que corresponda. | Firma y sello                                                  |

|                                               |                         |                                                 |                                                            |           |           |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>B.C.R.A.</b><br>Gerencia de Contrataciones | Licitación Pública      | 01 <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> | Expediente N°<br><br><b>27/15</b><br><br><b>100.282/15</b> | Oferta N° | Hoja N°   |
|                                               | Compulsa de Precios (*) | 02 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           |           |
|                                               | Contratación Directa    | 03 <input type="checkbox"/>                     |                                                            |           | <b>62</b> |

**ARTÍCULO 16:** El Poder Ejecutivo invitará a los gobiernos de las provincias y al Gobierno Autónomo de la Ciudad de Buenos Aires, a efectos de que adopten las medidas legales apropiadas en sus jurisdicciones, regímenes similares al contenido de esta ley.

**ARTÍCULO 17:** Las disposiciones precedentes se aplicarán a las licitaciones y contrataciones cuya tramitación se inicie con posterioridad a la vigencia de la presente ley y, en la medida que sea factible, en aquellas en que por no haber todavía situaciones firmes fuera posible aplicar total o parcialmente aspectos contemplados en el nuevo régimen.

**ARTÍCULO 18:** Dese por vencida la suspensión de la aplicación y vigencia del decreto ley 5340/63 y ley 18.875, prevista en el artículo 23 de la ley 23.697, que no se opongan a la presente ley, y de aplicación a las relaciones jurídicas en vigencia con las sociedades privadas prestadoras, licenciatarias, concesionarias y permissionarias de obras y de servicios públicos, y los respectivos subcontratantes directos.

**ARTÍCULO 19:** Quedan derogadas todas las disposiciones que se opongan a la presente.

**ARTÍCULO 20:** Las denominaciones “Compre Argentino, Compre Nacional y Contrate Nacional” se han de tener como equivalentes en las normas que así lo mencionen y se asimilarán a la presente.

**ARTÍCULO 21:** Serán aplicables al presente las leyes 24.493, de mano de obra nacional y 25.300, de pymes, y sus decretos reglamentarios.

**ARTÍCULO 22:** El Poder Ejecutivo nacional reglamentará la presente ley dentro del término de sesenta (60) días de su promulgación.

**ARTÍCULO 23:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONGRESO ARGENTINO, EN BUENOS AIRES, A LOS VEINTIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL UNO.**

**- REGISTRADA BAJO EL N° 25.551 -**

RAFAEL PASCUAL - MARIO A. LOSADA -  
Guillermo Aramburu - Juan C. Oyarzún.