BANCO CENTRAL
DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

| COMUNICACIÓN "B" 12673 | 16/11/2023 |
|---|---|

A LAS ENTIDADES FINANCIERAS:

Ref.: *Unidad de vivienda actualizable por "ICC" -* ***LEY 27.271 ("UVI").***

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en Anexo, los valores diarios de la Unidad de Vivienda (UVI).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

María Cecilia Pazos
Subgta. de Administración y Difusión
de Series Estadísticas

Adriana Paz
Gerenta de Estadísticas Monetarias

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:
www.bcra.gob.ar | Estadísticas | Monetarias y Financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el BCRA | Unidad de Vivienda (UVI), serie diaria
Archivos de datos:
http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uviaaaa.xls, donde aaaa indica el año.
Referencias metodológicas:
http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf.
http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/tasmet.pdf.
Consultas: estadis.monyfin@bcra.gob.ar.
Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:
El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:
http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm

ANEXO

BANCO CENTRAL
DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

| B.C.R.A. | Unidad de Vivienda actualizable por “ICC” – Ley 27.271 (UVI) | Anexo a la Com. “B” 12673 |
|---|---|---|

| Fecha | Unidad de vivienda actualizable por “ICC” - LEY 27.271 (UVI), base 31.3.2016=14.05 pesos, en pesos con dos decimales |
|---|---|
| 20231120 | 361.32 |
| 20231121 | 361.32 |
| 20231122 | 365.30 |
| 20231123 | 366.00 |
| 20231124 | 366.70 |
| 20231125 | 367.40 |
| 20231126 | 367.40 |
| 20231127 | 367.40 |
| 20231128 | 369.52 |
| 20231129 | 370.22 |
| 20231130 | 370.93 |
| 20231201 | 371.64 |
| 20231202 | 372.35 |
| 20231203 | 372.35 |
| 20231204 | 372.35 |
| 20231205 | 374.49 |
| 20231206 | 375.21 |
| 20231207 | 375.93 |
| 20231208 | 376.64 |
| 20231209 | 376.64 |
| 20231210 | 376.64 |
| 20231211 | 376.64 |
| 20231212 | 379.53 |
| 20231213 | 380.26 |
| 20231214 | 380.99 |
| 20231215 | 381.72 |
| 20231216 | 382.45 |
| 20231217 | 382.45 |
| 20231218 | 382.45 |
| 20231219 | 384.65 |

Referencia normativa: Com. "A" 6069 y Res. del Directorio del BCRA N° 367.
"El valor de cada “UVI” es el que surge de la siguiente expresión:
$14,05 x (“CAICC” tc-1 /“CAICC” t0)
Donde:
$14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31.03.16 -obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral - Paraná y Santa Fé- del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo-.
“CAICC” t0: índice del 31.03.16.
“CAICC” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición."