



BANCO CENTRAL
DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

COMUNICACIÓN "B" 12249

16/11/2021

A LAS ENTIDADES FINANCIERAS:

Ref.: **Índice para Contratos de Locación - Ley 27.551 ("ICL")**.

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en Anexo, los valores diarios del Índice para Contratos de Locación (ICL).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

María Cecilia Pazos
Sgta. de Administración y Difusión de
Series Estadísticas

Adriana Paz
Gerenta de Estadísticas Monetarias

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a: www.bcra.gob.ar | Estadísticas | Monetarias y Financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el BCRA | Índice para Contratos de Locación (ICL), serie diaria Archivos de datos: <http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/iclaaaa.xls>, donde aaaa indica el año. Referencias metodológicas: <http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>. Consultas: boletin.estad@bcra.gob.ar



BANCO CENTRAL
DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------|---------------------------|
| B.C.R.A. | Índice para Contratos de Locación - Ley 27.551 ("ICL"). | Anexo a la Com. "B" 12249 |
|----------|---------------------------------------------------------|---------------------------|

ANEXO

| RIPTE | IPC | Fecha a la que corresponde el índice | ÍNDICE PARA CONTRATOS DE LOCACIÓN (ICL) Base 30.6.2020=1, con dos decimales |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Variación de la remuneración imponible promedio de los trabajadores estables utilizada para el cálculo del ICL a partir de la fecha indicada | Variación del índice de precios al consumidor utilizada para el cálculo del ICL a partir de la fecha indicada | | |

| | | | |
|-----|-----|----------|------|
| 4.2 | 3.5 | 20211117 | 1.63 |
| | | 20211118 | 1.63 |
| | | 20211119 | 1.63 |
| | | 20211120 | 1.63 |
| | | 20211121 | 1.63 |
| | | 20211122 | 1.64 |
| | | 20211123 | 1.64 |
| | | 20211124 | 1.64 |
| | | 20211125 | 1.64 |
| | | 20211126 | 1.64 |
| | | 20211127 | 1.65 |
| | | 20211128 | 1.65 |
| | | 20211129 | 1.65 |
| | | 20211130 | 1.65 |
| | | 20211201 | 1.65 |
| | | 20211202 | 1.66 |
| | | 20211203 | 1.66 |
| | | 20211204 | 1.66 |
| | | 20211205 | 1.66 |
| | | 20211206 | 1.67 |
| | | 20211207 | 1.67 |
| | | 20211208 | 1.67 |
| | | 20211209 | 1.67 |
| | | 20211210 | 1.67 |
| | | 20211211 | 1.68 |
| | | 20211212 | 1.68 |
| | | 20211213 | 1.68 |
| | | 20211214 | 1.68 |
| | | 20211215 | 1.68 |
| | | 20211216 | 1.69 |



BANCO CENTRAL
DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

Referencia normativa: Artículo 14 de la Ley 27.551 y Com. "A" 7096. A partir del día 17 de cada mes y hasta el 16 del mes siguiente, ambas fechas inclusive, el ICL se actualizará de acuerdo con el factor diario (Ft) que surge de la siguiente expresión:

$$F_t = ((IPC_{j-2}/IPC_{j-3}) * 0,5 + (RIPTE_{j-2}/RIPTE_{j-3}) * 0,5)^{(1/k)}$$

Donde:

F = Factor diario de actualización del Índice para Contratos de Locación (ICL).

k = número de días correspondiente al mes en curso.

j = mes en curso.

IPC_{j-2} = Valor del Índice de Precios al Consumidor Total Nacional, dos meses antes a aquél en que se determina el ICL.

IPC_{j-3} = Valor del Índice de Precios al Consumidor Total Nacional, tres meses antes a aquél en que se determina el ICL.

$RIPTE_{j-2}$ = Valor de la remuneración imponible promedio de los trabajadores estables, dos meses antes a aquél en que se determina el ICL.

$RIPTE_{j-3}$ = Valor de la remuneración imponible promedio de los trabajadores estables, tres meses antes a aquél en que se determina el ICL.